



РУССКИЙ КУРЬЕР

Наш адрес в Интернете:
ruza-kurier.ru

№ 17 (532)
1 мая 2013 года

ДАВАЙТЕ ВМЕСТЕ СДЕЛАЕМ ЖИЗНЬ В РОССИИ И В РУССКОМ РАЙОНЕ ЛУЧШЕ!



ПРИ ПОЖАРЕ ЗВОНИ «01»!

Сотрудники пожарной охраны Русского района, так же, как и их коллеги по всей стране, отметили свой профессиональный праздник — 364-ю годовщину со дня образования в нашей стране пожарного ведомства

В прошедший четверг, 25 апреля на площади возле администрации района в Рузе 30 апреля состоялось праздничное шоу. Собрались десятки людей, в том числе много школьников, целые группы детишек привели воспитатели из детских садов. Русские огнеборцы в полном «боевом» облачении выстроились перед пожарными машинами и прочей техникой. Были приглашены, конечно же, и пожилые ветераны пожарной службы.

Пожарных (а ни в коем случае — пожарников, это для огнеборцев крайне обидное прозвище!) поздравляли с праздником заместитель главы Русского района Владимир Григорьевич Доброскоченко, главы и заместители руководителей сельских и городских поселений нашего района, а также начальник районного отдела государственного пожарного

надзора Андрей Харитонов. Самым добросовестным сотрудником, показавшим наибольшее рвение по службе, связанной с обеспечением пожарной безопасности, спасением жизни и имущества граждан, были вручены грамоты, медали и ценные подарки — кухонная бытовая техника.

После начались показательные выступления. С восхищением публика наблюдала за тем, как с крыши Белого дома спустились на землю по страховочным тросам двое сотрудников пожарной службы. Особенно это эффектно зрелище пришлось по душе детям! Потом все наблюдали за тем, как спасатели тушили настоящий пожар, который был нарочно разожжен на специальном противне.

НАГРАДНОЙ ОТДЕЛ

За добросовестное исполнение своих служебных обязанностей по обеспечению пожарной безопасности на территории Русского района, спасение

и сохранение жизни, в связи с празднованием Дня пожарной охраны награждаются:

Благодарностью губернатора Московской области — Смирнов Сергей, командир отделения пожарной части № 312 Можайского территориального управления силами и средствами Государственного казенного учреждения «Московская областная противопожарно-спасательная служба».

Знаком отличия Русского района «За служение народу» — Михайлов Александр, командир отделения пожарной части № 312.

Почетной грамотой главы Русского района — Богомолов Виктор, водитель пожарной техники пожарной части № 312 и Грунтенталев Владимир, командир отделения пожарной части № 312.

Олег Казаков, фото автора

КСТАТИ

30 апреля 1649 года (то есть 362 года назад) царь Алексей Михайлович Романов в «Соборном положении» издал Наказ о градском благочинии, который регламентировал основы профессиональной пожарной охраны. В этом же году был создан первый штатный состав городских огнеборцев. Брандмейстеры патрулировали улицы, тушили пожары водоливными

трубами. Горожанам в жаркие дни запрещалось топить избы и бани, а печи для приготовления еды разрешалось делать только на огородах — подальше от домов и защищать печи от ветра. По новому указу хлеб пекли лишь с первого по четвертый час дня. Во дворах для защиты от пожара полагалось держать большие кадки с водой и веники. Первое пожарное депо было создано при Петре I. А в период правления Александра

I в 1803 году организовали первую пожарную команду. При Николае I пожарные команды и депо создавались уже повсюду. Самым высоким объектом русских городов долгое время оставалась пожарная каланча. В XIX веке появился первый пожарный автомобиль. На заводах Москвы и Санкт-Петербурга выпускали пожарные насосы и складные лестницы. Кстати, именно Россия считается родиной пенного тушения.

Встроится ли Русский район в новый мусорный кластер?



2-3

Что строит в Тучкове дочь Николая Анищука



4

Встречаем великий праздник Святой Пасхи



1

Приглашаем в паломничество по святым местам



4

Чиновникам запретили иметь счета за рубежом



7

Элизабет Телор опоздала даже на собственные похороны



8



МУСОРНЫЙ КЛАСТЕР

В Московской области под руководством врио губернатора Андрея Воробьева создается целая мусороперерабатывающая отрасль, и это будет совершенно новый подход к проблеме утилизации твердых бытовых отходов



Гигантская проблема, из года в год назревающая в Подмоскowie, требует как можно более срочного решения. Регион задыхается от колоссального количества мусора, а работа по его утилизации, которая велась до сегодняшнего дня, перестала отвечать требованиям времени. У нас мусор по старинке просто закапывают в землю; это наносит чудовищный ущерб экологии, жизни и здоровью людей. Кроме того, существующие полигоны уже почти переполнены, но отходов при этом меньше не становится.

В Московской области ежегодно утилизируется **10 МИЛЛИОНОВ ТОНН ОТХОДОВ**. От 50 до 60 процентов из них, по разным подсчетам, — мусор из Москвы. Техногенная нагрузка в регионе достигла недопустимого уровня: 20 процентов всех мусорных отходов Российской Федерации располагается на подмосковных полигонах. То есть пятая часть всего мусора, накопленного на необозримых просторах государства, от Калининграда до Владивостока, лежит, присыпанная подмосковной землицей. При этом сегодня на законных основаниях на территории региона работают **39 МУСОРНЫХ ПОЛИГОНОВ, но нет НИ ОДНОГО МУСОРОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО ЗАВОДА**. Первоочередная задача подмосковных властей: как можно большее количество мусора начать перерабатывать для его дальнейшего использования, доведя долю твердых бытовых отходов, направляемых на захоронение, до минимума. При этом необходимо сконцентрироваться на борьбе с нелегальными свалками и ужесточить законодательство в сфере организации мусорных полигонов.

Определенные шаги для достижения обозначенных целей предпринимались и прежним руководством Московской области — командой губернатора Бориса Громова и, особенно, Сергея Шойгу, впрочем,

быстро ушедшего на повышение. А новое правительство региона, возглавляемое сейчас врио губернатора Андреем Воробьевым, и вовсе поставило «мусорную тему» во главу угла. На сегодня все лучшее в мире, что придумано в отрасли утилизации мусора, в частности, технологии, а также компании и инвесторы, в Подмоскowie уже имеются.

ЧАСТНИКАМ ПОМОЖЕТ ГОСУДАРСТВО

Зампред областного правительства Александр Чупраков заявил, что новая мусороперерабатывающая отрасль в регионе будет создаваться с учетом интересов инвесторов и на основе государственно-частного партнерства. Отходы должны быть сосредоточены у одного оператора, центра принятия решений — Московской области. Цель — доведение доли твердых бытовых отходов, направляемых на захоронение, до уровня не более 30 процентов. Большую же часть твердых бытовых отходов (ТБО) необходимо перерабатывать и возвращать в оборот.

Все это будет регулироваться новым областным законопроектом о государственно-частном партнерстве, уже одобренным не так давно правительством Подмоскowie. По словам областного министра имущественных отношений Андрея Аверкиева, «основные направления закона, прежде

всего, — мусоропереработка, строительство современных мусороперерабатывающих заводов».

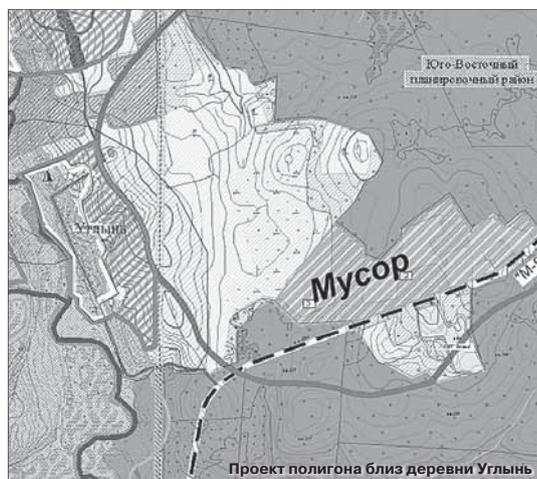
Аверкиев подчеркнул, что Подмоскowie «не вытянет за счет бюджетных источников строительство объектов в полном объеме, в целом». В то же время рентабельность этого бизнеса недостаточно велика для предпринимателей, поэтому их надо стимулировать и предоставить гарантии, что они получат адекватную компенсацию, если не смогут «отбить» затраты.

Аверкиев пояснил, что государство предоставит земельный участок, а партнер обеспечит финансирование и весь цикл строительства, а также эксплуатацию объекта в течение 10-20 лет, чтобы вернуть свои инвестиции.

БЕЗ ПОЛИГОНОВ ПОКА НЕ ОБОЙТИСЯ

Но пока, несмотря на благие намерения и пожелания, Московская область не может отказаться от полигонов ТБО. Этот факт признает и министр экологии и природопользования Московской области Михаил Воронцов. «Мы хотим иметь цивилизованную переработку твердых бытовых отходов, но от полигонов все равно отказаться не сможем в ближайшее время», — сказал он.

Врио губернатора Андрея Воробьева заявил, что в регионе будут открыты 19 новых



полигонов твердых бытовых отходов, безопасных с точки зрения экологии. По словам Андрея Юрьевича, их надо обязательно строить в специально отведенных удаленных местах. В черте населенных пунктов или между ними свалок и полигонов быть не должно. Это будет экологически безопасные полигоны европейского уровня с современной сортировкой и «правильной» утилизацией мусора. При этом из 39 уже работающих полигонов 24 должны быть закрыты уже в нынешнем, 2013 году. Мало того, оставшиеся «старые» полигоны надо закрыть к 2015 году, а до 2020 года завершить программы по их рекультивации, то есть провести комплекс работ по экологическому восстановлению земли.

У областных властей планы амбициозные: Андрей Воробьев заявил о необходимости построить в области за три года пять мусороперерабатывающих заводов и сделать мусороперерабатывающий бизнес доходным.

ЧУЖОЙ МУСОРОПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ БИЗНЕС НЕ НУЖЕН?

Чтобы хоть немного «облегчить» Подмоскowie от непосильной «мусорной ноши», врио губернатора Воробьев решил пойти... за пределы вверенного ему региона. Попытку эту (которая не пытка!) можно было бы назвать курьезной,

если бы все ни было так серьезно. Андрей Юрьевич предложил своим министрам написать письма главам субъектов РФ, граничащих с Московской областью, с просьбой рассмотреть возможность размещения полигонов ТБО на своей территории. Воробьев понимает, что брать на себя чужой мусор, конечно же, вряд ли кому захочется, но ведь стимулом для этого являются деньги, причем, немалые; их Подмоскowie готово платить своим соседям в качестве компенсации «за негативное воздействие на окружающую среду».

Как и следовало ожидать, «соседи» не выразили радостного желания «принять» стольный и подмосковный мусор. Официальный отказ последовал из Ярославля, Калуги и Тулы. Тверь и Смоленск — в раздумьях. Характерно следующее высказывание, которое сделал председатель комитета экологического нормирования Ярославской области Анатолий Дунаев: «На территории региона нет места под свои отходы, не говоря уже о чужих. Даже за деньги. Просто вывозить отходы и захоронивать — это несерьезно. Я думаю, что ни одна область на это не согласится, за исключением таких моментов, когда это будет делаться... не на уровне области, а на уровне каких-то



Земли ОАО АПК Космодемьянский, которые администрация района хочет отвести под свалку



Проект нового полигона близ деревни Аннино

” Какую «выгоду» получат местные жители от неприятного соседства? Мусор, разбитые дороги, бомжеватые «соседи» с присущей им ментальностью, гарь и копать от тлеющей помойки

теневых взаимоотношений — допустим, местной власти и близлежащих территорий Московской области. Но у нас мы такого не допустим».

А вот руководители Владимирской области высказали заинтересованность данным проектом. В регионе утверждена схема строительства шести полигонов и станций сортировки в местах образования отходов, есть много предприятий по переработке отходов, работают три завода по переработке пластиковой бутылки, которые полностью не загружены — такие отходы на переработку Владимирщина принимать готова. «Если нам поступит предложение из Московской области, мы готовы садиться за стол переговоров», — сказал директор областного природопользования и охраны окружающей среды Алексей Мигачев.

НАВОДИТ ПОРЯДОК ЖЕСТКО, НЕ СТЕСНЯЯСЬ...

Еще одна сторона важного дела — борьба с нелегальными свалками и ужесточение законодательства в сфере организации мусорных полигонов. Вопрос со свалками на территории области Президент РФ Владимир Путин врио губернатора Московской области Андрею Воробьеву поручил решить жестко. «Мне еще пару лет назад люди

писали письма по этому поводу — те, кто живут рядом со свалками и страдают от этого. Поэтому порядок там надо наводить жестче. Не стесняйтесь», — сказал Путин.

Воробьев стесняться не стал, и своим решением резко поднял размер штрафов за несанкционированную организацию свалок в Подмосковье. Так, например, за нанесение наиболее тяжелого вреда экологии штраф повышается в 2–2,5 раза. За несанкционированные свалки для юридических лиц верхние пределы поднимаются с 200 до 500 тысяч рублей, для должностных лиц — до 50 тысяч рублей, а для физических — до 5000 рублей. В скором времени законпроект будет рассмотрен в Мособлдуме.

Подтверждая серьезность намерений, ввиду выявленных нарушений экологии, Андрей Воробьев грозит закрыть полигон ТБО в Шатурском районе (нет необходимой «гидроосновы») и проверить факт незаконного сброса мусора на полигон в Егорьевском районе. Кроме того, несанкционированная свалка мусора, по решению Федерального Арбитражного суд Московского округа, должна быть ликвидирована на улице Буденного в городе Электрогорске. Продолжаются и шумные споры и общественная полемика о необходимости закрытия старейшего

в Подмосковье полигона площадью 64 гектара в Дмитровском районе, где сконцентрировано множество дачных и садовых товариществ, а также объектов спортивного, лечебно-оздоровительного и рекреационного назначения. Полигон этот, как доказали экологи, оказывает вредное воздействие на почву и качество воды.

РУССКИЙ РАЙОН: С ТОЧНОСТЬЮ ДО НАБОРОТ

В то время как власти Подмосковья взяли курс на создание современного кластера по переработке и утилизации ТБО, уменьшению количества захораниваемых в землю отходов, в Русском районе наоборот решено увеличить площади, отдаваемые под организацию свалок.

Единственный из ныне действующих наших полигонов ТБО неподалеку от деревни Аннино (бывшая ЗИловская свалка в Тучкове не в счет) практически полностью переполнен. Но мусор куда-то девать надо. И решено было в администрации Русского района организовать... мусороперерабатывающий завод в районе Мишинки и три новых свалки — неподалеку от Углыни, в Старониколаеве и возле старого аннинского полигона.

МУСОРНЫЙ ВЕТЕР «ЗАДУЕТ» В МИШИНКУ

Тревожная новость о том, что в районе бывшего военного гарнизона Мишинка и деревни Староникольское будет строиться завод по переработке ТБО и новый мусорный полигон, пришла в июне 2012 года. Районная администрация, возглавляемая Олегом Якуниным, зарезервировала под эти нужды лесной массив площадью 20 гектаров. Юго-восточнее этой зоны располагается населенный пункт Мишинка (какую «выгоду» получат местные жители от неприятного соседства, можно представить: мусор, разбитые дороги, бомжеватые «соседи» с присущей им ментальностью, гарь и копать от тлеющей помойки). В непосредственной близости от планируемого полигона, кроме того, имеется несколько ручьев, воды которых выходят на

поверхность. Есть еще один момент. Дорога от урочища Кисели, где на площади более 160 гектаров ОАО «АПК «Космодемьянский» (входит в состав агрохолдинга «Русское молоко») выращиваются экологически чистые кормовые травы, будет пролегать между курганов мусора неизвестного происхождения. Уровень продовольственной безопасности пищевых производств, безусловно, ухудшится.

К слову, жители деревень Староникольское и Головинка, городка Мишинка, узнав о предстоящих планах по превращению их малой родины в зловонную свалку, обратились с жалобами в администрацию района и к руководителям региона. Но обращение «зависло», видимо, глас народа не смог пробить «беруши» в ушах русских чиновников.

Местные депутаты Дороховского поселения проголосовали против. Но Якунин их «не слышит» и настаивает на своем.

АННИНСКОЕ «АМБРЕ» ПОЧУВСТВУЮТ В ОРЕШКАХ

Официальная свалка ТБО близ деревни Аннино, как уже говорилось, почти исчерпала свои возможности, а посему было решено там же готовить к запуску вторую очередь мусорного полигона. Публичные слушания по этому вопросу, с участием заказчиков работ, разработчиков проекта, представителей администраций Русского района и сельского поселения Колюбакинское и агрохолдинга «Русское молоко», а также жителей деревень, расположенных в районе действующего полигона, проходили в сентябре 2012 года. К сожалению, мероприятие это походило больше на фарс, чем на серьезное обсуждение серьезной проблемы. Мнение местных жителей, которым придется на себе ощущать «преlestные ароматы» свалки, заперщикам проекта было побоку. Кроме стремления провести проект второпях, без оглядки на возможные последствия, как для данной местности, так и района, славящегося экологической чистотой, ничего другого на «публичных слушаниях» продемонстрировано не было.

Мусорная свалка, так или иначе, будет воздействовать на окружающую среду, экологию, состояние грунтовых вод. Но состав грунтов, расположенных под будущей свалкой, коэффициент их фильтрации разработчиками так и не были исследованы; также не было дано оценки степени выброса в атмосферу газов, сопутствующих процессу гниения и разложения отходов. Представленный проект совершенно не учитывал и то обстоятельство, что высоты, на которых находятся существующий полигон и проектируемый под расширение, господствуют над близлежащей территорией. А при затяжных дождях зловонные потоки попросту зальют близлежащие деревни. А их, деревень, немало, и удалены они от смрадного

эпицентра максимум на километр-полтора.

На той «памятной» встрече, конечно же, не были учтены и интересы ОАО «Русское молоко», чьи представители возражали резко против размещения полигона. Дело в том, что администрация Русского района в очередной раз, и как обычно, в обход закона, под видом государственной неразграниченной собственности предоставила под свалку земли, находящиеся в собственности ОАО «Аннинское», и занятые посевами многолетних трав.

В общем, было принято решение отложить рассмотрение данного вопроса до момента предоставления представителем проектной организации на суд общественности и заинтересованных организаций полноценного рабочего проекта организации полигона ТБО. А «Русское Молоко» продолжает судиться и добилось ареста земли под полигоном.

МУСОРСОРТИРОВОЧНАЯ СТАНЦИЯ В УГЛЫНИ

В сельском поселении Волковское (севернее Ново-Рижского шоссе, близ деревни Онуфриево, к юго-востоку от деревни Углыни) планируется мусоросортировочная станция для сортировки всako-разного хлама со всего Русского района.

Площадь составит 49,21 гектара. С севера и востока она окружена лесом, с юга примыкает к автомагистрали «Балтия», а западнее располагается деревня Углынь. К востоку проектируется ЦКАД. То есть, в знаменатель выходит порядка 70 гектаров русской земли, которую собираются превратить в элементарную помойку. Место это считается «парадным подъездом» нашей малой родины. И что же гостей нашего района в нем ждет? И как в «подъезде» этом будет пахнуть? Не будет ли стыдно хозяевам?..

О проблеме свалки бывшего московского завода «ЗИЛ» можно говорить долго — только «РК» на своих страницах неоднократно касался этой темы. Вот уже несколько лет не утихают скандалы на той далеко не чистой земле. То подозрительный серый порошок заметят, то радиоактивные элементы обнаружат. А недавно так и вовсе стрельба там была — криминал, видно, зашевелился. В общем, понятно, что и на этом полигоне не все так гладко, как расписывают в своих докладах районные чиновники...

«Русский курьер» уже неоднократно писал о подобном рода «экспериментах», творимых беспечными гостями из столицы. Но, глядя в завтрашний день, загаженные побережья рек и водохранилищ, стихийные помойки в наших живописных местах, кажутся сегодня лишь детскими шалостями. Ведь в недалеком будущем подобные пакости в тысячекратных масштабах будут узаконены непреодолимой бумажкой. В кой и витеватые подписи, и лилово-убедительные штампы будут категорически присутствовать.

Олег Казаков, Сергей Морев



НЕ ХОТЯТ ЛИШАТЬСЯ СВЕТА

Продолжается борьба жителей дома № 3 Восточного микрорайона поселка Тучкова со строителями торгового центра в их дворе

Напомним суть конфликта. В середине февраля в метрах 15 от южной стороны дома кто-то отгородил участок земли и стал интенсивно его застраивать. Как выяснилось, в ближайшее время прямо перед окнами и балконами жителей нижних этажей первого подъезда должно будет возникнуть капитальное двухэтажное строение с подвалом и мансардой, которое будет отдано под еще один продуктовый торговый центр.

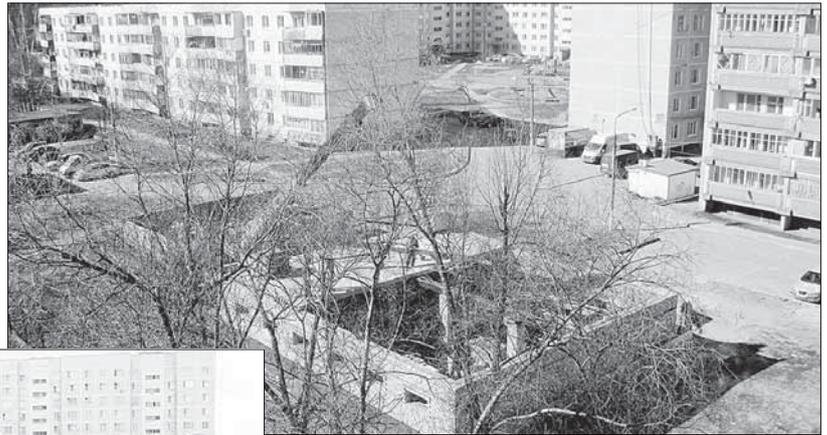
Солнечный свет, таким образом, в эти окна будет перекрыт. Люди не стали мириться с положением вещей и написали коллективные письма, собравшие более 70 подписей, на имя главы администрации поселка Тучкова Эфенди Хайдакова и главы Рузского муниципального района Олега Якунина с требованием запретить какое-либо строительство в этом месте. Уже чего-то, а продуктовых магазинов в микрорайоне хватает. А вот зачем строить большой магазин рядом с детской и спортивной площадками, не понятно.

Ответов на письма от властей пока не поступало. Но люди не сидели, сложив руки, и пригласили в гости съемочную группу телеканала «Подмосковье», чтобы открыто, на всю Московскую область,



заявить о своей проблеме, а заодно, в присутствии тележурналистов, встретиться с представителями местной власти. Съемка репортажа состоялась 22 апреля. На импровизированном митинге по случаю приезда телевизионщиков жители написали коллективное заявление в суд с иском требованием запретить любое строительство на этом месте.

Съемочная группа на месте увидела непонятный строящийся объект. Что именно здесь строится, пояснить два работающих здесь иностранных рабочих не смогли. Подъехавший наряд милиции выяснил, что никаких документов у строителей при себе нет. Для выяснения, что это за личности, и чем они тут занимаются, иностранные рабочие были задержаны и препровождены в отделение полиции.



Эфенди Юсупович посетовал на отсутствие генерального плана поселка Тучкова, из-за которого каждый строит там, где ему заблагорассудится, не соблюдая градостроительных норм. К концу года, по его словам, генплан должен быть принят. Вот тогда можно будет навести хоть какой-то порядок в этом деле. Также Хайдаков признал, что нагромождение торговых ларьков сильно уродует вид поселка. Однако тут же оговорился, что каждая торговая палатка «кормит», как минимум 1–2 семьи. И с этим тоже нужно считаться. Ведь с рабочими местами в поселении все очень далеко не благополучно.

— Раз есть беспокойство жителей по поводу стройки у дома № 3, мы создадим комиссию и серьезно займемся проверкой того, все ли там нормы соблюдены. Если будут выявлены какие-то нарушения, обратимся в суд, — сказал в интервью телевизионному корреспонденту Эфенди Хайдаков.

На встрече с представителями общественности глава администрации пояснил, что помешать строительству этого объекта может либо суд, либо

государственный архитектурно-строительный контроль.

— Отправлю запросы в прокуратуру, в главное Управление строительного контроля, буду ждать ответов. По-другому поступить не имею права. Сейчас я дам предписание хозяевам строительства о приостановки их работы до выяснения отношений с организацией архитектурно-строительного контроля. Создадим комиссию совместно с госорганами, представителями жителей дома и местной власти и разберемся.

Вроде бы подобный вариант устроил всех. Постановление о приостановке строительства Хайдаков обещал подписать через час.

Однако на следующий день, 23 апреля, выглянув в окно, ваш покорный слуга обнаружил, что строительство объекта возобновилось в еще более интенсивном темпе. Оставалось только взять фотоаппарат, выставить на нем дату и запечатлеть сей факт.

Обидно, что местная власть теряет свой авторитет с катастрофической скоростью прямо на глазах.

**Анатолий Кочетов,
фото автора**



21 апреля закончилось открытое первенство Тучкова по мини-футболу. По сути, последний тур уже ничего не решал. Призеры уже были известны. Лучшего бомбардира Александра Подборнова из «Бикора» уже догнать не мог даже идущий вторым Сергей Григорьев из «Силикатчика», отставший от него на два десятка мячей. К сожалению, Сергей пропустил часть сезона.

В ДЕРБИ ПОБЕДИЛ «СИЛИКАТЧИК»

Увы, четыре команды вообще не приехали на последний тур.

В этом отношении достойны похвалы дебютанты первенства «Старый Городок» из Одинцовского района и молодая команда «РТС», которая пока аутсайдер первенства. Желаем в следующем сезоне парням выступить лучше. Кстати, в этой игре «РТС» победил — 10:5. Будем надеяться, что это задел ружан на следующий сезон.

И все-таки, несмотря на нердивость некоторых команд, сезон закончился на мажорной ноте. Финалом стало дерби «Бикора» и «Силикатчика».

«Бикору» в этом матче уже ничего было не нужно. Команда за 19 предыдущих встреч только в одном сыграла вничью, победив во всех

остальных. «Силикатчику» «бронзу» неделю назад обеспечило «Динамо», которое с большим трудом свело матч к ничьей с «Пламенем».

Однако матч все же был принципиален. Но лучше на него настроился «Силикатчик». С первых же минут игроки «Силикатчика» постарались сыграть надежно в обороне. Однако матч все же был принципиален. Но лучше на него настроился «Силикатчик». С первых же минут игроки «Силикатчика» постарались сыграть надежно в обороне. Не дав быстрым форвардам «Бикора» сыграть в пас и спокойно принять и обработать мяч. Играли плотно со сопернику. При этом игроки «Силикатчика» не забывали о резких контратаках. Тем более на острие атаки у парней с Силикатного был Сергей Григорьев. Он и открыл счет во встрече. «Бикор» стремился отыграться, но Вадим Люков, Алексей Тимошин, Станислав Старшинов и остальные

самоотверженно бросались под каждый летящий мяч. Надежен был в этот день на последнем рубеже и Андрей Субочев. Рисунок игры не менялся. «Бикор» стремился отыграться, а «Силикатчик» ловил его на контратаках. Голи, как под кипирку, влетали в ворота бикоровцев после Алексея Тимошина, вновь Сергея Григорьева и Константина Колмыкова. «Бикор» забил в первом тайме лишь один раз, но зато как. Александр Подборнов, приняв верховой мяч на грудь, положив корпус, с разворота неотразимо вколотил футбольный снаряд в сетку.

«Бикор» вроде бы и желал сыграть «свою» игру, и команда шла до конца в каждом эпизоде. А чего-то

не хватало. Может быть, новая желтая форма взамен салатовой оказалась не фартовой? Но, скорее всего, дело в «Силикатчике». Самоотдача у ребят в это день была запредельной. Алексей Тимошин мощным ударом справа со средней дистанции вколачивает еще один гол. На него лишь на последней минуте своим трудовым голом смог ответить все тот же Саша Подборнов. «Бикор» проигрывает — 2:5.

**Анатолий Кочетов,
фото автора**

ОТ ВСЕЙ ДУШИ!

Благодарю Елену Григорьевну Костицу, врача-терапевта Тучковской районной больницы и Руньковскую Татьяну Сергеевну, участкового врача. Земной вам поклон дорогие, за ваше душевное тепло, терпение и великий дар Божий — умение лечить людей. Спасибо за заботу и помощь!

Парубок Татьяна Сергеевна, пенсионерка, пос. Тучково



ПРАВДА ЖИЗНИ

№ 17(532)
1 мая 2013 года

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «РУССКИЙ КУРЬЕР»

ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ существования точных границ земельных участков, принадлежащих на праве собственности и постоянного бессрочного пользования ЗАО «Знаменское»

КОПИЯ В.1

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Рузского района Московской области
Исполнительный орган (структурного) государственного кадастрового учета земельных участков
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)
14 января 2004 г. № 19.1.04-36

1	Кадастровый номер 50:19:000 00 00:0011	2	Лист № 1	3	Всего листов 1			
Общие сведения								
4	Предыдущие номера -							
5	Наименование участка Единое землепользование 6 -							
7	Местоположение обл. Московская, р-н Рузский - ЗАО "Октябрьское"							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли поселений	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	Земли особо охраняемых территорий	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	вес							
9	Разрешенное использование (назначение): Для сельскохозяйственного производства							
10	Фактическое использование (характер деятельности): -							
11	Площадь: 16120000 кв.м.	12	Нормативная цена: -	13	Ставка земельного налога: -	14	Базовая ставка арендной платы: -	
15	Сведения о правах:		Правообладатель		Вид права		Особые отметки	
	ЗАО "Октябрьское"		Постоянное бессрочное пользование		-		-	
16	Особые отметки: План изготовлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь ориентировочная, подлежит уточнению при межевании.							
17	Цель предоставления выписки: Для государственной регистрации прав							
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок		18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ: -				
			18.2	Номера образованных участков: -				
			18.3	Номера ликвидированных участков: -				

Руководитель комитета Доловель

И.П. /В.М. Иванов/ Функция И.О.

Публикуемое настоящее юридическое обоснование дает четкую информацию о том, что границы у АОЗТ «Октябрьское», в соответствии с законом, установлены еще в 1992–1993 годах, подтверждены в 2004 году, и, соответственно, имеются и сейчас у ЗАО «Знаменское» (бывшее ЗАО «Октябрьское»). Предостерегаем всех заинтересованных лиц от противоправных попыток приобрести похищенные земли. В связи с настоящей публикацией вас могут достичь недобросовестными приобретателями, и вы можете лишиться не только денег и земли, но и оказаться в местах не столь отдаленных, где уже находятся бывший замглавы района, шурин Олега Якунина Максим Мирошкин и его коллеги по работе, отвечавшие за распределение земли в районе.

В соответствии с Проектом внутрихозяйственного землеустройства совхоза «Октябрьский» была составлена карта (чертеж) границ совхоза в масштабе 1:10000, указанный чертеж имел указание на его утверждение

Исполкомом Рузского совета народных депутатов решением от 24.03.1981 г., изготовлен типографским способом (Разрешение на изготовление № 4 от 25.01.1980 г.), т.е. границы земель совхоза были установлены надлежащим образом, в соответствии со статьями 51, 55, 122, 123 Земельного Кодекса РСФСР 1970 года.

В соответствии с Постановлением Совета министров РСФСР от 17.03.1987 г. № 100 «Об инвентаризации земель в РСФСР» Институт «Центрипрозем» выполнил инвентаризацию земель совхоза «Октябрьский» в 1989 году. По результатам инвентаризации был подготовлен картографический материал.

Результаты инвентаризации не подлежали какому-либо утверждению в соответствии с указанным постановлением Совета министров РСФСР. Была задача провести инвентаризацию, инвентаризация была проведена, о чем был подготовлен соответствующий картографический материал.

В то же время, с 1989 года произошли определенные изменения

в границах земли сельскохозяйственного назначения бывшего совхоза «Октябрьский», в соответствии с действующим законодательством, были выпущены постановления Глав администрации Рузского района, имеющие принципиальное значение для рассматриваемого вопроса.

Во-первых, 11 июля 1991 года Исполнительный комитет Рузского районного Совета депутатов принял решение о передаче земель в установленных границах сельских населенных пунктов в ведение сельских советов. В том числе, этим решением № 494/13 было утверждено решение Комлевского сельского совета народных депутатов Рузского района № 5/4 от 23.05.1991 г., которым были переданы в ведение сельского совета народных депутатов земли сельских населенных пунктов в установленных границах. Земли эти (в том числе сельхозугодия) были изъяты из земель совхоза «Октябрьский».

Этим решением были утверждены планы — схемы границ земель двадцати одного населенного пункта, находящихся в границах совхоза

«Октябрьский», а именно: Сьтыково, Брыньково, Комлево, Старо, Мал. Иванцево, Рыбушкино, Никулино, Захнево, Воскресенское, Новая, Алешино, Вандово, Константиново, Ватулино, Тишино, Горки, Костино, Чапасово, Нов. Николаево, Жолобово, п/х Бабаево. Были также утверждены экспликации земель (сельхозугодий) с указанием их площади и передаваемых им пастбищ и сенокосов из земель совхоза «Октябрьский».

Во-вторых, 25 декабря 1992 года Главой Администрации Рузского района было выпущено Постановление № 1418/23, по которому, в частности в собственность вновь образованного предприятия АОЗТ «Октябрьское» (создано путем реорганизации совхоза Октябрьский в соответствии с Постановлением Администрации Рузского района от 27.10.1992 г. № 1043/19, является правопреемником совхоза «Октябрьский») передавалось 3180 гектаров пашен, пастбищ, сенокосов (т.е. сельскохозяйственных угодий), а в постоянное бессрочное пользование — 1616 гектаров прочих угодий сельскохозяйственного назначения из земель бывшего совхоза «Октябрьский».

В тот же день, 25 декабря 1992 года, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19 марта 1992 г. № 177 и Порядком выдачи и регистрации свидетельств о праве собственности на землю, утвержденных Роскомземом 20.05.1992 г. было выдано соответствующее свидетельство № 27 на право собственности АОЗТ «Октябрьское» на вышеуказанный земельный участок и на участок, передаваемый в бессрочное пользование. В соответствии со ст. 32 Земельного Кодекса РСФСР от 25 ноября 1991 года:

«приступить к использованию земельных участков разрешается после установления границ этих участков в натуре (на местности) и выдачи документов, удостоверяющих право собственности, владения, пользования, аренды».

Кроме того, пунктом 4 Порядка выдачи и регистрации свидетельств о праве собственности на землю утвержденного Роскомземом 20.05.1992г было прямо предусмотрено, что «на вновь предоставляемые земельные участки одновременно с оформлением Свидетельства в обязательном порядке изготавливается чертеж границ или план (выкопировка с плана) землепользования с указанием на нем границ предоставляемых земель. Границы предоставляемого земельного участка в натуре (на местности) собственнику земли, землевладельцу, землепользователю указываются одновременно с выдачей Свидетельства».

Руководствуясь этими нормами, Администрация Рузского района тогда же точно определила границы земельных участков, находящихся на праве собственности и на праве постоянного (бессрочного) пользования, переданных АОЗТ «Октябрьское».

Продолжение на стр. 2 ►



ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

существования точных границ земельных участков, принадлежащих на праве собственности и постоянного бессрочного пользования ЗАО «Знаменское»

◀ **Продолжение.**
Начало на стр. 1

Администрация Рузского района, совместно с «Центригпрозем» были составлены соответствующие карты и чертежи земельных участков, планы внутрихозяйственного землеустройства, входящих в границы совхоза «Октябрьский», за вычетом земель населенных пунктов, а также включенных в районный фонд перераспределения земли на основе материалов инвентаризации 1989 года с учетом изъятий конкретных земельных участков, переведенных в состав земель населенных пунктов, произведенных по решению исполкома Рузского районного совета от 11 июля 1991 года № 494/13, указанному выше. План ведения графического учета земель АО «Октябрьский» составленный РосНИИземпроект «Центригпрозем» с экспликацией всех земель хозяйства представлена суду.

При этом земельные участки районного фонда перераспределения земель были переданы АОЗТ «Октябрьское» на праве пользования для использования по назначению.

Никаких земель запаса в границах бывшего совхоза «Октябрьский» не возникло и не могло возникнуть (на плане внутрихозяйственного землеустройства не отражено), ввиду отсутствия каких-либо Постановлений об изъятиях и переводе земель в эту категорию в соответствии со ст. 5 ЗК РСФСР 1991 г.

Любое отнесение изъятых земель бывшего совхоза «Октябрьский» в состав земель запаса противоречило бы п. 5 Указа Президента РФ от 27.12.1991 № 323 «О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы в РСФСР».

Все вышесказанное об утверждении точных границ земельных участков, находящихся на праве собственности, на праве постоянного (бессрочного) пользования АОЗТ «Октябрьское», и границы земель районного фонда перераспределения земель подтверждено Постановлением Главы администрации Рузского района «Об утверждении земельного баланса по состоянию на 1 января 1993 года» № 163 от 29 января 1993 года где прямо сказано:

«Рассмотрев земельный баланс района по состоянию на 1 января 1993 года администрация района отмечает, что в районе совместно с ЦНИИгипрозем проведена работа по закреплению земель в собственность сельскохозяйственных предприятий. 19-ти сельскохозяйственным выданы свидетельства на право собственности и пользования землей. Определен фонд перераспределения района, из которого основная часть земель закреплена за сельскохозяйственными в пользование, а оставшиеся 120 га подсобных хозяйств переданы в Госземзапас и используются под огороды и выпас.

ЦНИИгипроземом представлены материалы графического учета,

в результате чего установлено, что 77 га пашни переведены в кормовые угодья, в том числе 45 га — в сенокосы улучшенные и 22 га — улучшенные пастбища, а так же улучшенные кормовые угодья 108 га сенокосов в 297 га пастбищ переведены в чистые в связи с истечением срока проведенных ранее (1985-86 года) культуртехнических работ согласно актов списания по хозяйствам».

(ЦНИИгипрозем — другой вариант сокращения Центригпрозем).

Государственный комитет РСФСР по земельной реформе еще 24 декабря 1990 года своим приказом № 3 (пункт 2) возложил на Центригпрозем:

«осуществление проектных работ по землеустройству, обеспечение ведения земельного кадастра и мониторинга земель».

Кроме того, приказом Госкомзема РСФСР от 4 апреля 1991 г. N 14 Центральный государственный научно-исследовательский проектно-исследовательский институт по землеустройству — Центригпрозем был определен в качестве головной организации в системе Российского научно-исследовательского и проектно-исследовательского объединения по использованию земельных ресурсов.

То есть, Центригпрозем был именно той государственной проектной организацией по землеустройству, которая по законодательству 1992 года (в соответствии с ч. 2 ст. 114 ЗК РСФСР) вместе с Администрацией района и должны были устанавливать и корректировать границы земельных участков.

Планы внутрихозяйственного землеустройства земель совхозов, а затем вновь образованных сельхозпредприятий являлись в России и конкретно в Московской области установленной формой картографического учета точных границ земельных участков и самих земельных участков в соответствии с действующим на тот момент законодательством.

Таким образом, уже 25 декабря 1992 года все земельные участки принадлежащие АОЗТ «Октябрьское» были учтены с точными границами при картографическом учете в масштабе 1:10 000, **в соответствии с законом и ныне относятся к так называемым ранее учтенным земельным участкам.**

Границы земельных участков на карте при масштабе 1:10 000 установлены с максимальной точностью, соответствующей требованиям п. 3.4 Инструкции по межеванию земель, утвержденной Роскомземом 08.04.1996 г., применяемой согласно письму Росземкадастра от 28.02.2003 № АО/54 «О применении «Инструкции по межеванию земель» и в настоящее время.

В соответствии с утвержденными Приказом Роскомзема от 17 августа 1994 года методическими указаниями по ведению единой системы

регистрации земельных участков и присвоению кадастровых номеров для ведения государственного земельного кадастра (п. п. 4.1–4.5 планы) внутрихозяйственного землеустройства отнесены к материалам на основе которых должна была создаваться дежурная кадастровая карта района.

На дежурной кадастровой карте в соответствии с Приложением к Приказу Минэкономразвития от 19 октября 2009 года № 416 «Состав сведений кадастровых карт» (пункты 1 и 2) должны воспроизводиться границы населенных пунктов.

Фонд перераспределения земель в соответствии с Указом Президента России от 27 декабря 1991 года № 323 «О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы в РСФСР» включал «излишки» сельскохозяйственных угодий если площадь сельскохозяйственных угодий конкретного сельхозпредприятия оказывалась больше площади, подлежащей приватизации по установленным законодательством нормативам. То есть, земли фонда перераспределения земель оставались в составе земель сельскохозяйственного назначения, что и было подтверждено впоследствии Земельным Кодексом России (2001 год): ст. 18, ст. 80, ст. 103. При этом в ст. 103 указывалось, что земли, включенные в фонд перераспределения земель — выделены из состава земель запаса, то есть не являлись землями запаса.

Таким образом, земли запаса из земель в границах бывшего совхоза «Октябрьский» могли появиться лишь на основании изъятия земель бывшего совхоза «Октябрьский» и их перевода в состав иной категории земель, однако таких актов никогда не издавалось.

Правомочность районной администрации, при участии Центригпрозема, устанавливать границы земельных участков, передаваемых вновь образуемым акционерным обществам при приватизации совхозов Московской области, подтвердил ФАС Московского округа в своем Постановлении от 13 сентября 2012 года по делу № А41-18465/11 (стр.3)

По Постановлению Главы Администрации Рузского района № 884 от 30 июня 1993 года 397 гектаров земель из фонда перераспределения в границах бывшего совхоза «Октябрьский» были переданы АОЗТ «Октябрьское» в аренду и в соответствии 32 ст. Земельного кодекса РСФСР их границы были четко установлены и в натуре и на плане внутрихозяйственного землеустройства выполнявшего тогда роль дежурной кадастровой карты.

В Постановлении от 29 января 1993 года № 163 «Об утверждении земельного баланса по состоянию на 1 января 1993 года» указывается, что всего в Рузском районе имеется лишь 159 гектар земель запаса и прямо указывается, что эти земли запаса не входят в земли бывших совхозов.

Сразу после передачи земельных участков, в декабре 1992 года, АОЗТ «Октябрьское» осуществляло их использование по назначению, которое контролировали Администрация Рузского района и Земельный комитет Рузского района (ст. 108 Земельного кодекса РСФСР, ст. 56 Закона России «О местном самоуправлении» от 1991 года) ежегодно проводя инвентаризацию и составляя земельные балансы земель по каждому хозяйству, в том числе и по АОЗТ «Октябрьское», и по району в целом.

Результаты инвентаризации в виде земельного баланса ежегодно утверждались Главой Администрации Рузского района с указанием конкретной площади занимаемых земель как по категориям (например, сельскохозяйственного назначения), так и по правообладателям: акционерным обществам, гражданам и т.п.

При возникшей необходимости обмена земель, принадлежавших вновь возникшим после приватизации частным сельхозпредприятиям в Рузском районе на земли районного фонда перераспределения, в соответствии с действующим в 1990-х годах законодательством, Постановлением Главы Администрации Рузского района, с согласия соответствующего сельхозпредприятия, происходил обмен одних конкретных земельных участков на другие. Примером служат Постановления:

1. Постановление от 01.08.1996 г. № 843 «О замене земельного участка из районного фонда перераспределения земель»;

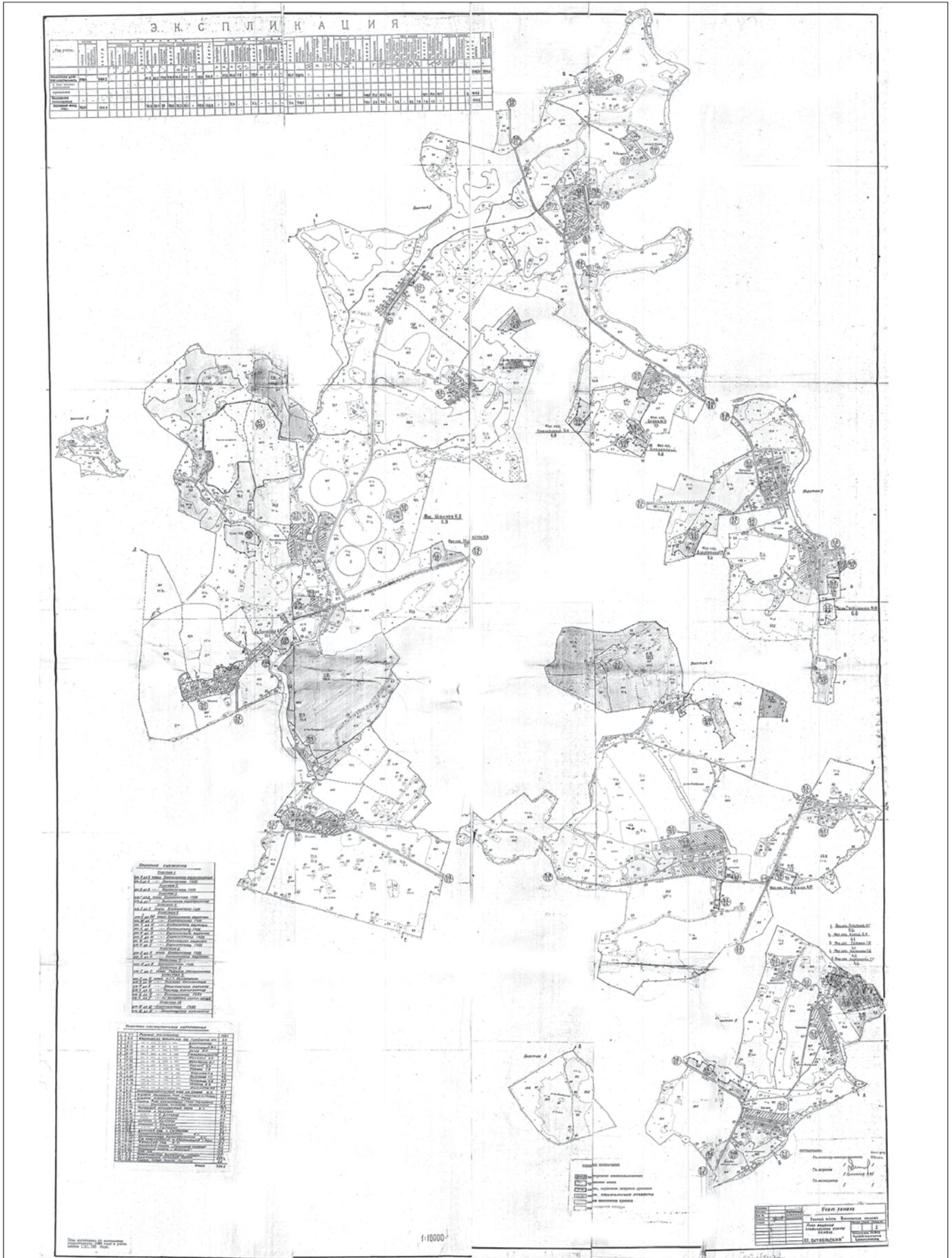
2. Постановление от 04.03.1998 г. № 167 «Об изъятии земельного участка из районного фонда перераспределения земель и предоставления его ГУП «Мосгаз».

В случае, если границы между фондом перераспределения и землями, находящимися в собственности АОЗТ «Октябрьское» были бы не определены, то никакой необходимости в обмене земель между фондом перераспределения и землями в собственности и постоянном бессрочном пользовании АОЗТ «Октябрьское» не возникло бы.

Главой Администрации Московской области было издано Постановление от 31 января 1994 г. № 14 «О проведении инвентаризации земель для определения возможности их предоставления гражданам». Пунктами п. 1.4 и 1.5 Приложения № 1 к этому Постановлению был определен Генеральный подрядчик по проведению инвентаризации — институт МосНИПИ землеустройства, входящий в структуру Московского областного комитета по земельной реформе и землеустройству и являвшийся его уполномоченной организацией по землеустройству в соответствии с «Положением о комитете по земельным ресурсам и землеустройству Московской области» утвержденным Постановлением Главы администрации Московской области от 1 июня 1994 года № 154 (п. 1.4).

Такая инвентаризационная карта «МосНИПИЗемлеустройства» была сделана и в отношении земель сельхозпредприятия АОЗТ «Октябрьское», и всего Рузского района в целом, и, в соответствии с действующим законодательством, она является надлежащим доказательством точных картографических границ земельных участков, а границы земельных участков, находящихся на праве собственности и на праве постоянного (бессрочного) пользования АОЗТ «Октябрьское» были четко отделены от границ районного фонда перераспределения земель, показанных синим цветом.

Продолжение на стр. 4 ▶



План для ведения графического учета земель АОЗТ «Октябрьское», который в соответствии с 32 статьей Земельного кодекса РСФСР был подготовлен «Центргипроземом», уполномоченной государственной организацией в 1992 году, утвержден администрацией Рузского района, постановлениями от 25 декабря 1992 года № 1418/23. При выдаче АОЗТ «Октябрьское» свидетельства на право собственности и на право постоянного бессрочного пользования земель от 25 декабря 1992 года и Постановлением главы администрации об утверждении земельного баланса Рузского района на 1 января 1993 года от 29 января 1993 года



ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

существования точных границ земельных участков, принадлежащих на праве собственности и постоянного бессрочного пользования ЗАО «Знаменское»

◀ **Продолжение.**
Начало на стр. 1–3

В суд представлена такая карта инвентаризации, заверенная печатью и подписью Генерального директора Федерального государственного унитарного предприятия «МосНИПИЗемлеустройства» Талылевым В. В.

Письмом от 13 сентября 2007 года № ВС/1345 Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости подтвердило, что карты (материалы) инвентаризации земель входят в состав кадастровой информации подтверждающей наличие границ ранее учтенных участков:

«Ранее учтенными земельными участками считаются все фактически занимаемые земельные участки, учтенные в установленном порядке до вступления в силу Федерального закона от 02.01.2000 года № 28-ФЗ «О государственном земельном кадастре», по которым вне зависимости от места хранения документов имеются:

...
— Сведения в материалах инвентаризации земель, в том числе материалах инвентаризации земель, утвержденных в соответствии с Временным руководством по инвентаризации земель населенных пунктов, утвержденным Госкомземом России 17.05.1993 год».

В то же время, с 1994 года Земельный комитет Рузского района вел дежурную кадастровую карту, где четко отражались все происходившие изъятия из сельскохозяйственных земель АОЗТ «Октябрьское» Постановлением Главы Администрации Рузского района и с согласия АОЗТ «Октябрьское». При этом, основные изъятия происходили при прирезке дополнительных участков к землям населенных пунктов. Никаких изъятий с переводом земли земельных участков в земли запаса у АОЗТ «Октябрьское» ни в 1990-х, ни в 2000-х годах, ни районной

Администрацией, ни областной Администрацией не производилось.

Ведение кадастрового учета земель в Рузском районе с 1996 года определялось «Основными положениями о порядке ведения государственного земельного кадастра Московской области», утвержденного Постановлением Правительства Московской области и Роскомзема России 26 декабря 1996 года № 47/26–1–30/2478:

«1. Государственный земельный кадастр Московской области — многоцелевая информационная система регистрации и оформления документов о правах на земельные участки... содержащая основные сведения о... размерах... земельной собственности, документы и сведения о правовом положении, количестве, качественном состоянии всех категорий земель, включая природные характеристики земель и их оценку на основе кадастровой съемки границ и инвентаризации земельных участков, ведущаяся по единой системе на всей территории Московской области...»

4. В соответствии с основным назначением и задачами государственного земельного кадастра содержит следующую информацию о земельных участках:

— данные, предусмотренные законодательными актами по государственной регистрации земли и прочно связанной с ней недвижимостью, включая физические характеристики земельных участков;

— данные о землях по категориям, собственникам, владельцам, пользователям, арендаторам и держателям других прав, а также по целевому назначению;

...
— картографическую кадастровую информацию».

В 2003 году, при оформлении прав собственности и прав постоянного бессрочного пользования в Едином

Государственном Реестре прав, Земельный комитет Рузского района в очередной раз составил план (чертеж) границ земельных участков, находящихся в собственности и постоянном бессрочном пользовании АОЗТ «Октябрьское», в соответствии с пунктом 6 статьи 8 «Типового Положения о комитете по земельным ресурсам и землеустройству по району» (Приказ Мособлкомзема от 17 мая 2002 года № 22:

«6. осуществляет удостоверение и выдачу планов (чертежей) границ земельных участков».

Данные планы (чертежи) были заверены печатью Земельного комитета и подписью Главы Земельного комитета Рузского района, печатью Администрации Комлевского сельского округа и Главой сельского округа, а также руководителем сельскохозяйственного предприятия АОЗТ «Октябрьское».

В соответствии с действующим на тот момент, в 2002 году, законодательством, земельному участку (единому землепользователю), находящемуся в собственности АОЗТ «Октябрьское», был присвоен кадастровый номер 50:19:09:00699, и этот участок был отражен на дежурной кадастровой карте с точными границами в соответствии с действовавшим тогда земельным законодательством. Также был поставлен на кадастровый учет земельный участок, находящийся в постоянном бессрочном пользовании», и ему был присвоен кадастровый номер 50:19:0000000:0011. На основе этих данных и Постановления о передаче земли в собственность от 25 декабря 1992 года № 1418/23 и свидетельства № 27 на право собственности на землю от 25 декабря 1992 года была сделана запись в Едином Государственном Реестре прав на земельные участки и 17.09.2003 года было выдано новое

свидетельство на право собственности на земельный участок ЗАО «Октябрьское» № 50 АД № 261467 на земельный участок площадью 2999 0000 кв. м., кадастровый номер 50:19:09:00699.

Также 09.03.2004 года было выдано свидетельство ЗАО «Октябрьское» на право постоянного бессрочного пользования на земельный участок № 50 АД № 946484 на земельный участок площадью 1612 0000 кв. м., кадастровый номер 50:19:0000000:11.

Наличие точных границ земельных участков ЗАО «Октябрьское» (правопреемник АОЗТ «Октябрьское» и совхоза «Октябрьский») на бумажной дежурной кадастровой карте Рузского района, подтверждается и указанием на них в описании границ Рузского муниципального района являющегося Приложением № 1 к Закону Московской области от 28 февраля 2005 г. № 76/2005-ОЗ, где в частности указано:

«3. Границы Рузского муниципального района определяются следующим образом:

(...)

47) от точки 1808 граница проходит общим направлением на северо-запад по юго-западным границам 29, 25, 23 кварталов Нестеровского участка лесничества, территории закрытого акционерного общества «Октябрьское» до юго-западного угла 67 квартала Нестеровского участка лесничества (узловая точка 1992, расположенная на пересечении границ сельского поселения Ивановское Рузского муниципального района, сельского поселения Старорузское Рузского муниципального района, сельского поселения Клементьевское Можайского муниципального района) ...»

14.01.2004 года Комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Рузского района было подтверждено внесение сведений о границах земельного участка находящегося у ЗАО «Октябрьское» на праве постоянного бессрочного пользования в материалы кадастрового учета — выдан Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра) № 19.1/04-36 кадастровый номер 50:19:0000000:11 площадью 1612 0000 кв. м состав которого входил лист В.2 План (чертеж, схема) границ земельного участка в масштабе 1:140 000 (кадастровый план аналогичного содержания выдавался так же 01.06.2004 г. за № 19.1/04.2–859).

Продолжение на стр. 6 «РК» ▶

Натуральные молочные продукты из Благодатной Рузы

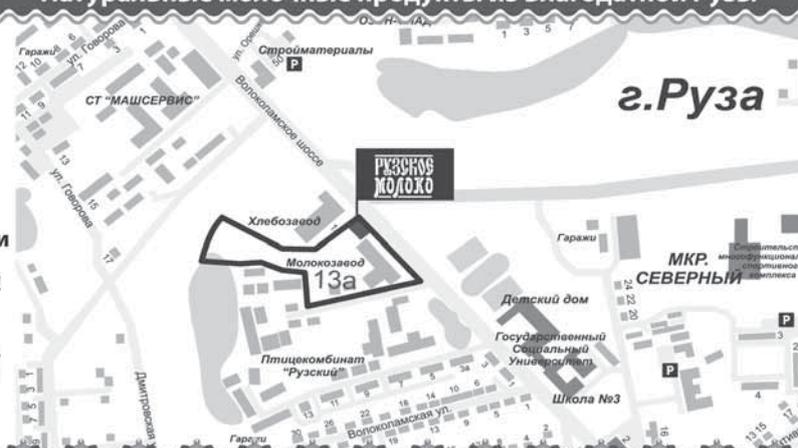


РУССКОЕ МОЛОКО
www.russkoe-moloko.ru

Уважаемые покупатели добро пожаловать в фирменный магазин!

К ВАШИМ УСЛУГАМ:

- полный ассортимент продукции (молоко, кисломолочные продукты, творожные продукты, сыры, масло)
- всегда только свежая продукция
- профессиональное обслуживание
- удобный подъезд.



г. Руза

РУССКОЕ МОЛОКО

Молокозавод 13а

Птицекомбинат «Руский»

МКР. СЕВЕРНЫЙ

Школа №3



РУССКОЕ МОЛОКО
www.russkoe-moloko.ru

город Руза
Волоколамское ш. 13А

8 (495) 784 6347
8 (925) 258 0509
8 (925) 258 1830



СЕЛЬСКИЙ КУРЬЕР

№ 17(532)
1 мая 2013 года

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «РУССКИЙ КУРЬЕР»



Андрей Даниленко: «РАЗОРЯТСЯ САМЫЕ ЭФФЕКТИВНЫЕ!»

Вопреки расхожему мнению, в условиях Всемирной торговой организации под угрозой оказались лидеры, а не аутсайдеры молочного животноводства. Председатель правления «Союзмолока» Андрей Даниленко заявил об этом на днях, выступая в рамках Международного ветеринарного конгресса в Москве.

— Много я слышал о том, что ничего страшного: слабые умрут, сильные останутся, ну, а если что — купим там, где переизбыток, — критикует он типичные представления

о ВТО. — А я вам рассказываю: в результате увеличения импорта и конкуренции у нас в первую очередь разоряются эффективные, потому что они брали больше всего кредитов. У них самая сложная экономическая ситуация, потому что они рисковали и рванули вперед в современное производство!

Опровергает Даниленко и тезис о доступности импорта. По его словам, уже сегодня намечается тенденция импортеров по взвинчиванию цен на свою продукцию на российском рынке. Выходит, что чем

меньше доля отечественной продукции, тем больше возможностей импортерам диктовать нам свои условия. А тогда продукция будет не дешевле, а значительно дороже, прогнозирует представитель отраслевого союза. Поэтому аграриям, как и всегда, есть, над чем работать.

— Я говорю вам четко, как есть: такой критической ситуации в молочном животноводстве еще не было никогда! — предупреждает эксперт. — Начались процессы необратимые, и на них внимание придется обратить!

Аграрии жалуются на убытки

Убытки сельских хозяйств в Белгородской области после вступления России во Всемирную торговую организацию составили 13 миллиардов рублей. Об этом заявила одна из представительниц отрасли в ходе «Прямой линии» с президентом страны Владимиром Путиным.

В свою очередь Путин заявил, что конкуренция

с иностранными производителями, усилившаяся после присоединения страны к ВТО, должна подтолкнуть отечественные предприятия к выпуску высококачественной продукции по низким ценам. Президент отметил, что работники АПК опасаются, в том числе, сокращения субсидирования со стороны властей. Путин подчеркнул, что поддержка сельского хозяйства со стороны федеральных властей сохранится.

Как напомнил Путин, в прошлом году из федерального бюджета на поддержку сельскохозяйственных

предприятий было направлено около 180 миллиардов рублей. В текущем году с учетом региональных бюджетов предприятия АПК должны получить в общей сложности 260 миллиардов рублей или около восьми миллиардов долларов. При этом Россия при вступлении в ВТО получила право субсидировать сельское хозяйство на 9,4 миллиарда долларов в год.

Кроме субсидий, Россия также сохранит квоты на импорт мяса, а также льготные налоговые условия для сельхозпроизводителей.

Производительность АПК Подмоскovie выросла

Производительность агропромышленного комплекса Подмоскovie увеличилась на 11 процентов за первые три месяца текущего года по сравнению с аналогичным периодом 2012 года. Об этом сообщили в пресс-службе министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области.

«За первый квартал 2013 года сельскохозяйственными товаропроизводителями области произведено продукции на сумму около восьми миллиардов рублей (на 11,2 процента больше чем в соответствующем периоде 2012 года)», — говорится в сообщении.

По результатам производственной деятельности в отчетном периоде, произведено молока во всех категориях хозяйств 167,5 тысячи тонн, выращено скота и птицы в живом весе — 75,5 тысячи тонн (113,9 процента к уровню 2012 года). В рейтинге по индексу физического объема производства продукции сельского хозяйства по муниципальным образованияам лидирующее положение занимают Сергиево-Посадский, Наро-Фоминский, Можайский,

Одинцовский районы и городской округ Домодедово, сообщают в областном Минсельхозе.

И.о. министра сельского хозяйства и продовольствия Московской области Татьяна Тихонова напомнила представителям муниципальных районов о безусловном выполнении взятых на себя обязательств по производству сельхозпродукции, заключенных в соглашениях между министерством и главами муниципальных образований о реализации мероприятий программы развития сельского хозяйства в 2013 году.

Ранее председатель правительства Подмоскovie Владимир Барсуков сообщил, что сельское хозяйство региона занимает лидирующие позиции по объему производства в Центральном федеральном округе России. В 2012 году отраслью было произведено продукции на 101 миллиард рублей. Он отметил, что по производству молока и овощей в центральном федеральном округе регион занял первое место, третье место по производству мяса, четвертое — в производстве картофеля.

Куда разворачивается российское животноводство

Мартовские данные Росстата говорят об ухудшении ситуации в животноводстве и замедлении темпов его развития, о чем неоднократно предупреждали российские эксперты.

После незначительного роста в секторе КРС в середине прошлого года спад возобновился и ускоряется. В марте поголовье КРС в годовом выражении сократилось на 1,2 процента, что является самым заметным сокращением с августа 2011 года.

Наиболее сложная ситуация складывается в молочном животноводстве, где поголовье коров упало на 1,8 процента, что является самым значительным снижением с 2010 года. Еще более резко сократилось производство молока, которое в марте составило 4,1 процента, а за первый квартал 2013 года

в целом — на 3,8 процента, тогда как в прошлом году в первом квартале оно выросло на 5,8 процента.

Положительная динамика сменилась на отрицательную и в производстве яиц. Если в первом квартале 2012 года рост составил 4,1 процента, то в первом квартале текущего года — минус 1,1 процента, причем, в марте темпы снижения возросли до 1,5 процента.

Высокие темпы прироста поголовья свиней, во многом вызванные вводом новых мощностей в 2012 году, начинают снижаться. В марте они снизились до 9,9 процента с 10,3 процента в феврале.

Затухают и темпы роста производства комбикормов. В марте они упали до скромных 1,5 процента, тогда как по итогам 2012 года их рост составил 12,1 процента.



«НЕ РАЗВИВАЕМ, А ВОЗРОЖДАЕМ ЗАНОВО»

По информации Национальной ассоциации производителей говядины, за последние четыре года поголовье мясного скота в стране возросло с 362 тысяч голов в 2008 году до 1,2 миллиона в 2012 году. Производство высококачественной говядины от специализированных пород мясного скота за этот период возросло с 62 тысяч тонн до 282 тысяч тонн в живой массе. В общем объеме производства мяса крупного рогатого скота доля говядины от скота мясных пород выросла с двух до 10 процентов.

Конечно, это небольшой результат, но смотря с чем сравнивать. В период 1990–2011 года было ликвидировано более 30 миллионов голов КРС.

— Надо раскрыть глаза и не питать излишних иллюзий. Мы не развиваем мясное скотоводство, мы его возрождаем заново, — говорит заместитель генерального директора по сельскому хозяйству «Агроинвест» Алексей Зубков.

Сейчас ситуация налаживается, и это длительный процесс, тем не менее некоторые результаты уже есть, уверен руководитель Национальной ассоциации производителей говядины Денис Черкесов:

— Только на софинансирование региональных программ по мясному скотоводству в 2009–2012 годах было выделено из федерального бюджета около 10 миллиардов рублей, кроме того, из бюджетов субъектов Российской Федерации — около семи миллиардов.

НЕ ПОДНЯТАЯ ЦЕЛИНА

В России не используются десятки миллионов гектаров земель сельхозназначения. С такими территориями грех не развивать мясное скотоводство.

Главным преимуществом отрасли является то, что КРС способен более эффективно, чем другие животные потреблять грубые и сочные корма, что, в свою очередь, значительно удешевляет себестоимость производства.

Это подтверждает и генеральный директор Института

аграрного маркетинга Елена Тюрина, говоря, что это тем более выгодно, если применять технологию беспривязного содержания.

При таком подходе основную роль играют земельные ресурсы и наличие кормовых трав, имеющих высокую энергетическую ценность. И то и другое в России есть.

Впрочем, не все в отрасли разделяют столь оптимистический взгляд.

— С кормовой базой, на первый взгляд, проблем не должно возникнуть. Обширные пустующие территории России так и провоцируют к организации проектов мясного скотоводства. Но, есть нюанс. Большинство пустующих территорий имеет крайне бедный травостой, — говорит Алексей Зубков.

ФЕРМЕР ИЛИ АГРОХОЛДИНГ?

Помимо развития пустующих территорий у мясного скотоводства может быть и другая цель. Оно могло бы стать катализатором развития малых форм хозяйствования. На сегодняшний день население, сконцентрированное в сельской местности, по тем или иным причинам оказалось выключенным из социальной жизни общества.

В мясном скотоводстве доля малых форм хозяйствования одна из самых высоких в сравнении с другими видами животноводства, отмечают в отрасли.

— Разведение мясного скота — один из наиболее

простых и экономически выгодных для фермера видов животноводства. Невозможность конкуренции с крупными свиномкомплексами и птицефабриками, а также вопросы ветеринарной безопасности вызывают сокращение доли мелких и средних хозяйств в птицеводстве и свиноводстве, — комментирует ситуацию руководитель Национальной ассоциации производителей говядины.

Развитие мясного КРС могло бы одновременно решить обе проблемы: ввод в оборот неиспользуемых земель и занятость сельского населения.

Небольшой объем инвестиций, нацеленность на местного потребителя, который старается выбирать региональные продукты, а, зачастую, и поддержка местной администрации, делают такие проекты все более распространенными.

Но в отрасли есть и противоположная точка зрения.

Мясное скотоводство, как и любая другая отрасль с долгим сроком окупаемости первоначальных вложений, способно эффективно функционировать лишь за счет более рентабельных отраслей, говорит заместитель генерального директора по сельскому хозяйству «Агроинвест»:

— Особенно заметным это становится на этапе стартапа проекта. Именно поэтому эффективная реализация проектов по мясному скотоводству наблюдается, в основном, в структуре крупного бизнеса.

По замечаниям участников отрасли, первые средства уходят в никуда. Конечно это не совсем так. Мясное скотоводство является отраслью с долгим сроком окупаемости и первые результаты будут видны весьма в отдаленной перспективе, в то время как частному предпринимателю или фермеру эффект нужен уже сейчас.

— Факторы, влияющие на развитие мясного скотоводства, хорошо известны. Это, в первую очередь, кормовая база. Далее следуют инвестиционная составляющая, обеспеченность поголовьем, менеджмент и рынок сбыта конечной продукции, — комментирует Алексей Зубков.

Крупные компании способны и контролировать качество конечной продукции «от поля до прилавка». В большинстве случаев это вертикально интегрированные агрохолдинги, имеющие в своем распоряжении кормовые угодья, убой и переработку продукции, чего нет у малых форм хозяйствования.

Разрозненность этапов производства и несогласованность между ними создают для продукции, произведенной частниками, значительные препятствия.

Кроме того, товар, произведенный фермерами, действительно, не всегда стабилен, его качество «гуляет» по качеству. Тогда как для торговли, а тем более, для переработки, необходимо сырье с постоянным качеством, да и стабильность поставок имеет огромное значение.

Проблема и в довольно низком уровне подготовки фермеров. Так, нередко случаи когда фермеры намеренно изменяют подобранные рационы питания животных на более дешевые. Причина простая — попытки снизить себестоимость производства. При этом они почему-то забывают, что это одновременно ведет к увеличению сроков откорма, а, соответственно, снижению экономики производства.

— Это действительно так. В традиционно аграрных регионах России сложилась тенденция к утрате квалификации. Связано это, в первую очередь, с непопулярностью сельского труда в среде молодежи, активным оттоком трудоспособного мужского населения из деревень, — соглашается Алексей Зубков.

Вообще, в связи с непростой системой взаимодействия с государственными органами, финансовыми институтами и риэлтолом, можно констатировать,

что сегодня страну накормить говядиной способны только агрохолдинги.

Во многом это связано с тем, что рентабельность долговременных проектов можно сократить только за счет масштабов производства. Уже одно только это ставит жесткое ограничение на входение в отрасль.

Остается констатировать, что практически по всем пунктам выигрывают агрохолдинги. Это демонстрирует и статистика.

КУРС НА ВОЗРОЖДЕНИЕ

До недавнего времени в АПК существовали куда более экономически-выгодные отрасли. Сегодня же, когда вступление в ВТО поставило под сомнение животноводство, а дальнейшее развитие птицеводства актуально только с прицелом на внешние рынки, наверное, стоит задуматься о мясном КРС.

Это тем более актуально, что сегодняшний объем потребления «мясной» говядины очень невелик и есть куда развиваться, а вступление в ВТО на отрасль практически не повлияло.

Государственная поддержка в той или иной мере уже стала катализатором развития мясного скотоводства.

Как считают в отрасли, само наличие долгосрочной программы, — срок кредитования увеличен до 15 лет — это уже большой плюс. Любая долговременная инициатива хороша, уже тем, что она есть. Ведь чуть ли не основное требование инвесторов — понимать, что будет с отраслью в долгосрочной перспективе.

Кое-какие подвижки есть уже сейчас, в ряде регионов осуществляются проекты по завозу мясного поголовья и строительству новых современных откормочных площадок. Такие проекты уже реализуются в Брянской, Калужской и Липецкой областях.

Теперь дело за малым, — обеспечить стабильность отрасли, а для этого, как замечают в бизнес-сообществе, часто достаточно просто придерживаться выбранного курса.

Николай Немчинов

В СЕЛО ПРИХОДЯТ ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

Министр сельского хозяйства Российской Федерации Николай Федоров 25 апреля принял участие в заседании правительства РФ, которое проводил премьер-министр Дмитрий Медведев

Открывая заседание, глава правительства России отметил, что государственная поддержка села остается приоритетом правительства.

— Мы много чего делали в последние годы. Что-то оказалось абсолютно эффективным, что-то оказалось не таким эффективным, как мы этого хотели, но в любом случае тренд образовался хороший: в село стали приходить частные инвестиции, а значит, новые рабочие места появляются, оборудование, технологии. Конечно, у нас были трудные сезоны 2010-го, 2012 годов, это усложнило достижение целевых показателей.

Но, тем не менее, среднегодовой урожай зерна, подчеркиваю, средний, составил примерно 86 миллионов тонн, а среднегодовой экспорт — около 18 миллионов тонн. Это, конечно, самым существенным образом отличается от ситуации, которая была и в 1990-е годы, да и в 2000-е годы или, как принято говорить, в нулевые, потому что реально урожаи стали

другими, — расставил акценты Дмитрий Медведев.

Представляя Национальный доклад о ходе и результатах реализации Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья, продовольствия на 2008–2012 годы, Николай Федоров подчеркнул, что в 2008 году это был первый документ индикативного планирования в секторе АПК, обеспечивающий взаимосвязь между распределением бюджетных ресурсов и планируемыми результатами в соответствии с установленными приоритетами.

— За пять лет реализации Госпрограммы из федерального бюджета в АПК направлено 487 миллиардов рублей, из региональных бюджетов — более 243 миллиардов рублей. Финансирование мероприятий Госпрограммы в целом по всем направлениям формально перевыполнено на 18,5 процента. Меры господдержки инициировали приток частных инвестиций. По итогам 2012 года совокупный инвестиционный портфель

составил более 1,8 триллиона рублей. На один рубль господдержки по инвестиционным кредитам привлекается более пяти рублей частных инвестиций, — сообщил глава федерального аграрного ведомства.

В целом динамика роста сельхозпроизводства была достаточно высокой, однако удалось выполнить лишь план по «доле российского производства в формировании ресурсов мяса и мясopодуpктов» (перевыполнен на 0,5 процентных пункта), и по показателю «располагаемые ресурсы домашних хозяйств в сельской местности» (перевыполнение — 1,1 процента). Остальные индикативные показатели Госпрограммы остались невыполненными.

Федеральный министр пояснил: плановые показатели не удалось достичь в основном из-за того, что Госпрограмма разрабатывалась в докризисном 2007 году и ни разу не корректировалась: ни в связи с финансово-экономическим кризисом, ни после засушливых 2009 и 2010 годов. Индикативные показатели,

подготовленные в 2007 году, не учитывали и не могли учитывать ситуацию в экономике страны в кризисный и посткризисный периоды, сообщает пресс-служба Минсельхоза РФ.

Николай Федоров обратил внимание участников заседания на эффективность реализации программ «Развитие семейных животноводческих ферм» и «Поддержка начинающих фермеров», начатых в прошлом году. За один год реальную поддержку получили более 3000 начинающих фермеров и почти 800 семейных животноводческих ферм. Динамично развивались и крупные агропромышленные холдинги, что позволило увеличить объемы производства продукции птицеводства и свинины.

— Эти процессы способствовали созданию основы для более полного обеспечения страны собственным продовольствием и сокращения импорта, — констатировал федеральный министр.

Несмотря на то, что на социальное развитие села было выделено лишь 39 процентов от предусмотренного объема федеральной поддержки, программа показала свою эффективность. В расчете на один рубль средств федерального бюджета фактически привлечено 3,5 рубля, что выше запланированного показателя на 40 процентов. В новой Госпрограмме устойчивое развитие сельских территорий является приоритетной задачей.

Подводя итоги реализации Госпрограммы, Николай Федоров обозначил актуальные

задачи министерства сельского хозяйства России.

Министр сельского хозяйства РФ также представил проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», которым предусмотрено, что договор аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения может заключаться на срок от трех до сорока девяти лет, за исключением случаев предоставления земельных участков для сенокоса и выпаса сельскохозяйственных животных. В данном случае договор заключается на срок до трех лет.

Установление в законе минимального срока договора аренды (три года) связано с необходимостью повышения эффективности использования сельскохозяйственных земель. Так, для занятия растениеводством необходимо проведение агротехнических, агрохимических, мелиоративных и иных мероприятий чтобы не допустить деградации и ухудшения плодородия почв, при этом полный цикл использования земельного участка для выращивания сельскохозяйственной продукции на пашне составляет от трех лет.

Предлагаемые законопроектом меры синхронизированы с действующими нормами Закона, предусматривающими возможность выкупа земельного участка арендатором без торгов при условии надлежащего использования такого земельного участка на протяжении трех лет.

Агентство АгроФакт

СОЛНЫШКО СОГРЕЕТ НАС ПОЧТИ ЛЕТНИМ ТЕПЛОМ

На территории Рузского района, по прогнозам синоптиков, ожидается преимущественно ясная и солнечная погода, с редкими осадками в виде дождя и не сильной облачностью.

ЧЕТВЕРГ, 2 МАЯ

Восход в 05:51, закат в 21:14. Погода ясная, солнечная, осадков не ожидается. Атмосферное давление чуть выше нормы — 752 мм рт. ст., влажность воздуха до 75 процентов. Ветер северо-западный, будет дуть со скоростью 4–6 метров в секунду. Температура воздуха днем +8... +12 градусов, вечером до восьми градусов выше нуля.

ПЯТНИЦА, 3 МАЯ

Восход в 05:48, закат в 21:16. Погода облачная,

с прояснениями. С обеда и до вечера — малооблачно. Осадки в течение дня и вечером маловероятны. Атмосферное давление нормальное — 750 мм рт. ст., влажность воздуха 63–87 процентов. Ветер юго-западный и южный, скорость 3–5 метров в секунду. Днем до +14 градусов, вечером стрелка термометра опустится до +7 градусов.

СУББОТА, 4 МАЯ

Восход в 05:46, закат в 21:18. Пасмурно, погода облачная, без прояснений, но и без осадков. Атмосферное давление опустится до 745 мм рт. ст., влажность воздуха до 67 процентов. Ветер южный, скорость 3–5 метров в секунду. Температура воздуха днем +11... +15 градусов, вечером 13–15 градусов выше нуля.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 5 МАЯ

Восход в 05:44, закат в 21:20. Облачно, с прояснениями, осадков не ожидается. Во второй половине дня — переменная облачность, и тоже без осадков. Ветер северо-западный и северо-восточный, скорость до пяти метров в секунду. Атмосферное давление ниже нормы — 745 мм рт. ст., влажность воздуха 90 процентов. Температура воздуха днем +11... +14 градусов, вечером +12 градусов.

ПОНЕДЕЛЬНИК, 6 МАЯ

Восход в 05:42, закат в 21:22. Погода ясная, без осадков. В течение дня и вечером солнышко будет светить ярко, облачность нулевая. Атмосферное давление 746–747 мм рт. ст., влажность воздуха 49–71 процент. Ветер южный, скорость

незначительная. Температура воздуха днем 11–14 градусов тепла, вечером похолодание до семи градусов выше нуля.

ВТОРНИК, 7 МАЯ

Восход в 05:41, закат в 21:23. Днем погода облачная, но без осадков. После обеда распогодится, выглянет солнышко. Осадков не предвидится. Атмосферное давление нормальное, влажность воздуха до 78 процентов. Ветер южный и юго-западный, скорость маленькая, незначительная. Температура воздуха днем до 22 градусов тепла, вечером может пролиться дождик, и похолодает до 10 градусов выше нуля.

СРЕДА, 8 МАЯ

Восход в 05:40, закат в 21:24. Малооблачно, в течение дня возможны кратковременные дожди. Атмосферное давление нормальное, влажность воздуха до 76 процентов. Ветер северо-западный, будет дуть со скоростью 1–2 метра в секунду. Температура воздуха днем до +19 градусов, вечером похолодает до +9 градусов.

Олег Казаков,
по сообщению
www.gismeteo.ru

рузский телеграф

По-здрав-ля-ем!

ОАО «Русское молоко» сердечно поздравляет с Днем рождения и желает здоровья и благополучия своим сотрудникам:

ООО «МТС»

■ **Зубкову Александру Викторовичу**, трактористу (26 апреля).

ОАО «ТУЧКОВСКИЙ»

■ **Соколовой Наталье Анатольевне**, главному бухгалтеру (27 апреля).
■ **Стрельбицкому Петру Николаевичу**, заведующему ПММ (29 апреля).

ЗАО «ЗНАМЕНСКОЕ»

■ **Аббосову Абдусамуду Найму** Угли, животноводу (29 апреля).

ОАО «РУЗСКОЕ МОЛОКО»

■ **Лазареву Сергею Александровичу**, аппаратчику пастеризации и охлаждения молока (27 апреля).
■ **Каляеву Александру Александровичу**, менеджеру (28 апреля).
■ **Кугаровой Анне Викторовне**, изготовителю масла и сыра (28 апреля).

Любопытные факты из истории сельского хозяйства

...Для пропаганды картофеля среди французов в конце 18 века агроном Антуан Пармантье выставлял в дневное время вокруг своего картофельного поля вооруженную охрану. На ночь сторожа удалялись, позволяя людям «украсть» клубни.

...В Японии издавна человеческие фекалии использовались в качестве удобрения, так как буддизм и преимущественно вегетарианский образ питания

не позволяли широко использовать навоз от домашнего скота. При этом фекалии богатей ценились дороже, ведь их рацион был насыщеннее и разнообразнее.

...Древние ацтеки помимо традиционного земледелия соорудили на мелких реках и озерах искусственные острова — чинампы, где выращивали все доступные им культуры. Чинампы были полностью

регенеративными сельскохозяйственными системами, не нуждались в поливке, так как имели непосредственный доступ к воде, и не причиняли вреда окружающей среде.

...Дерево *Copaifera langsdorffii*, найденное в тропических лесах Бразилии, содержит сок, который можно сразу использовать в качестве дизельного топлива. Одно дерево даёт примерно 50 литров топлива в год.

Соя может навредить здоровью?

Этот продукт содержит натуральные токсины, уменьшающие способность усваивать важнейшие для организма минералы. Специалисты из Университета Массачусетса провели исследование, посвященное влиянию сои на организм, и выяснили следующее. Употребление соевых продуктов негативно влияет на концентрацию сперматозоидов и не только.

Также ученые обнаружили, что соя содержит натуральные токсины (в том числе фитиновую кислоту), которая

уменьшает способность усваивать важнейшие для организма минералы — железо и цинк. Это приводит к минеральной недостаточности. Кроме того, соя ухудшает усвоение белков.

Однако это еще не весь вред, который выявили ученые. Вторая проблема — это химический растворитель, который применяется, чтобы извлечь масло из бобов сои. Гексан плохо влияет на нервную систему.

Наконец, обработка сои активизирует глутаминовую кислоту. Это вещество является распространенной причиной аллергии.

К соевым продуктам, которые таят указанные опасности, относятся соевое молоко, коктейли, тофу, вегетарианские бургеры.

ООО «БИОГУМУС-Р»

реализует свою продукцию

- Биогумус 15 литров – 199 рублей
- Биогумус 5 литров – 99 рублей
- Почвогрунт универсальный 5 литров – 55 рублей
- Почвогрунт для пальм 5 литров – 60 рублей
- Почвогрунт для орхидей 1 литр – 40 рублей
- Компост 50 литров – 240 рублей
- Навоз коровий 50 литров – 120 рублей
- Навоз свежий 1 м³ – 600 рублей без доставки с доставкой – 6000 рублей за 1 машину
- Перегной 1 м³ – 1000 рублей без доставки с доставкой – 8000 рублей за 1 машину
- Черви для рыбалки 1 упаковка – 40 рублей

Приобрести продукцию можно по адресам:

- ▶ Рузский район, деревня Нестерово;
- ▶ Рузский район, деревня Старониколаево (напротив школы) — центральный склад.



Доставка продукции общей стоимостью 3000 рублей по территории Рузского района бесплатная

Справки по телефонам:

8-925-258-18-34
8-925-258-18-35
8-925-258-18-01

Самый полезный сыр

Американские диетологи наконец-то выяснили, какой сыр приносит больше всего пользы человеческому организму.

Этим «счастливчиком» оказался популярный английский сыр чеддер, так как в нем содержится больше всего полезных веществ, меньше всего лактозы,

а также близкое к рекомендованной норме количество соли и содержание кальция. Однако эксперты все же добавили ложку дегтя: тирамол, который тоже содержится в чеддере, может стать причиной мигрени.

Отметим, для выработки этого твердого сыра используют цельное пастеризованное или сырое молоко. Завернутый в ткань, чеддер зреет от 60 дней до полугода, а иногда и до пяти лет. Обычно чеддер выпускают в форме цилиндра весом 27-35 килограммов.

АВТОВЫКУП

БЫСТРО! ВЫГОДНО! УДОБНО!

Покупаем любое авто (легковые, грузовые, спец. техника, мототехника) в любом состоянии любого года выпуска
Помощь в оформлении

8 (926) 075-22-61
8 (926) 236-73-77

ОКНА С ВЫГОДОЙ!

40% ОКНА В ПОДАРОК

пос. Тучково, ул. Партизан, 5 ☎ 8 901 548-26-23
г. Можайск, ул. Мира, 6 ☎ 8 901 533-80-40, 8 (49638) 4-21-12
г. Звенигород, ул. Почтовая, 41 ☎ 8 925 080-65-47
ТЦ «Тик-Так», 3-ий этаж, оф. 2

ЭКОВИСТ
www.ecookna.ru

В ОРГАНИЗАЦИЮ п. ТУЧКОВО ТРЕБУЮТСЯ:

Начальник производственного участка	Автомеханик
Начальник механического участка	Автослесарь
мастер дорожного участка	Автоэлектрик
электрик	Водители категории С, Е (МАЗ, КАМАЗ)
электрогазосварщик	Механизаторы
токарь	
слесарь	
слесарь-сантехник	

З/п по результатам собеседования. Тел. 8-916-571-57-51, (495)789-69-55

языком цифр

Сводка по животноводству за 28 апреля 2013 года

Наименование хозяйства	Поголовье коров		Валовой надой молока, кг				Надой на 1 фур. корову	
	2012	2013	2013	2012	Жирность, %	Выпойка телятам, л	2013	(+)(-) к 2012 г.
ООО «Прогресс»	—	841	14 070	14 683	3,6	696	16,7	(-) 0,8
ОАО «АПК «Космодемьянский»	—	935	15 820	17 440	3,6	741	16,9	(-) 2,0
ОАО «Аннинское»	—	700	11 703	13 090	3,6	414	16,7	(-) 2,0
ОАО «Тучковский»	—	560	8370	9445	3,5	488	14,9	(-) 2,0
ОАО «АПК «Старониколаевский»	—	175	2510	3409	3,6	180	14,3	(-) 5,3
ЗАО «Имени Л. М. Доватора»	—	181	3459	1845	3,6	281	19,1	(+) 8,9
ЗАО «Знаменское»	—	167	3809	3003	3,7	103	22,8	(-) 1,0
Всего	3489	3559	59 741	62 915	3,6	2903	16,8	(-) 1,1



Людмила Климентьева, офис-менеджер ОАО «Русское молоко»



Праздник Светлого Христова Воскресения, Пасха, отмечаемый в этом году 5 мая, — главное событие года для православных христиан и самый большой православный праздник. По важности благодетений, полученных нами через Воскресение Христово, Пасха является Праздником праздников и Торжеством из торжеств, почему и Богослужение сего Праздника отличается величием и необычайной торжественностью.

Слово «Пасха» пришло к нам из греческого языка и означает «прехождение», «избавление». В этот день мы торжествуем избавление через Христа Спасителя всего человечества от рабства диаволу и дарование нам жизни и вечного блаженства. Как крестной Христовой смертью совершенно наше искупление, так Его Воскресением дарована нам вечная жизнь.

Воскресение Христово — это основа и венец христианской веры, это первая и самая великая истина, которую начали благовествовать апостолы.

Что означает Воскресение Господа Иисуса Христа? Диавол противоборствует Спасителю. Их битва начинается на Горе искушений в пустыне, где Господь отрицается от сатаны, отказываясь от предлагаемых им способов достижения цели Своего служения, и сатана преследует Спасителя, действуя через человеческую зависть и злобу.

Смерть Господа на кресте была временной победой диавола, когда зло видимым образом восторжествовало над добром, когда оказались как бы поверженными, униженными и оскверненными те великие истины, которые Он принес людям. Но после Креста и смерти совершается Воскресение. Господь воскресает, ибо Он не только Сын Человеческий, Он — Сын Божий, Он — Сам Бог — Источник и Податель жизни всего мира. Он — Творец, в Себе Самом содержащий могущество и энергию, преодолевающую силу притяжения смерти, способные разорвать ее узы, вдохнуть жизнь в умершие. Сын Божий и Сын Человеческий воскресает в третий день после смерти. Таково самое сильное, яркое и убедительное свидетельство о Божественности Иисуса Христа, о Его победе над диаволом.

Апостол Павел, рассуждая на тему Воскресения, говорил так: «А если Христос не воскрес, то и проповедь наша тщетна, тщетна и вера ваша» (1 Кор. 15. 14).

Действительно, если бы Христос не воскрес, то бесплодны были бы и проповедь, и вера слушающих ее. То была

бы еще одна красивая, но, по сути, неудавшаяся попытка облагодетельствовать человечество, еще одно учение, еще одна философия — очередное человеческое мудрование, не способное приблизить людей к полноте жизни.

Именно поэтому противники христианства стали отрицать Воскресение с момента первого известия о совершившемся чуде. Одни из них говорили об изначально пустом гробе, другие — о похищении тела Спасителя учениками. Отрицание факта Воскресения Христа было и остается

в центре усилий, направленных на ниспровержение христианского послания. В результате многие люди, принимая одну часть Евангелия — нравственное учение Спасителя, — одновременно отрицают свидетельства о Воскресении Христовом, и таким образом оказываются неспособными спасительно усвоить евангельскую весть в ее целостности.

Воскресение Христово именуют Пасхой не случайно. У евреев Пасха связана с воспоминанием об избавлении от египетского рабства. Накануне

Исхода из Египта каждая еврейская семья должна была принести в жертву Богу агнца в знак избавления. Господь Иисус Христос стал жертвенным Агнцем, закланным за грехи всего человеческого рода. Он стал новой Пасхой, Пасхой святой и спасительной для всего мира, а не для одного народа или одного общества людей. Коренное отличие новозаветной Пасхи от ветхозаветной подчеркивает преподобный Ефрем Сирин: «Различны между собой и два Агнца и две Пасхи: египетская и сионская. В Пасху

египетскую истреблены язычники и спасены евреи; в Пасху Сионскую спасаются язычники». Подобно тому, как окропление кровью агнцев несло евреям избавление от египетского плена, так и приобщение ко Христу, Спасительному Агнцу, освобождает человечество от плена диавольского и дарует победу над смертью.

Из этого следует, что Воскресение предопределено Богом и входит в Его замысел о мире и человеке. Именно поэтому апостол Павел и называет Иисуса Христа «первенцем из умерших» (1 Кор. 15. 20). Христос — первый, но не единственный и не последний в начале Им ряду. Воскресение — часть Божия плана о человеке, достояние всех людей. И как Христос воскрес из мертвых, так воскреснет и каждый из нас. За смертью непременно следует воскресение. Доказательством этого служит Воскресение Спасителя. Путь жизни, предначертанный Богом для каждого человека, включает в себя воскресение. А это значит, что смерти нет.

Как пугает и страшит нас смерть! Человеку кажется, что с его уходом опускается черная непроницаемая завеса, наступает небытие и конец всему. А смерти нет — за ней — свет Воскресения. И Христос показал и доказал нам это.

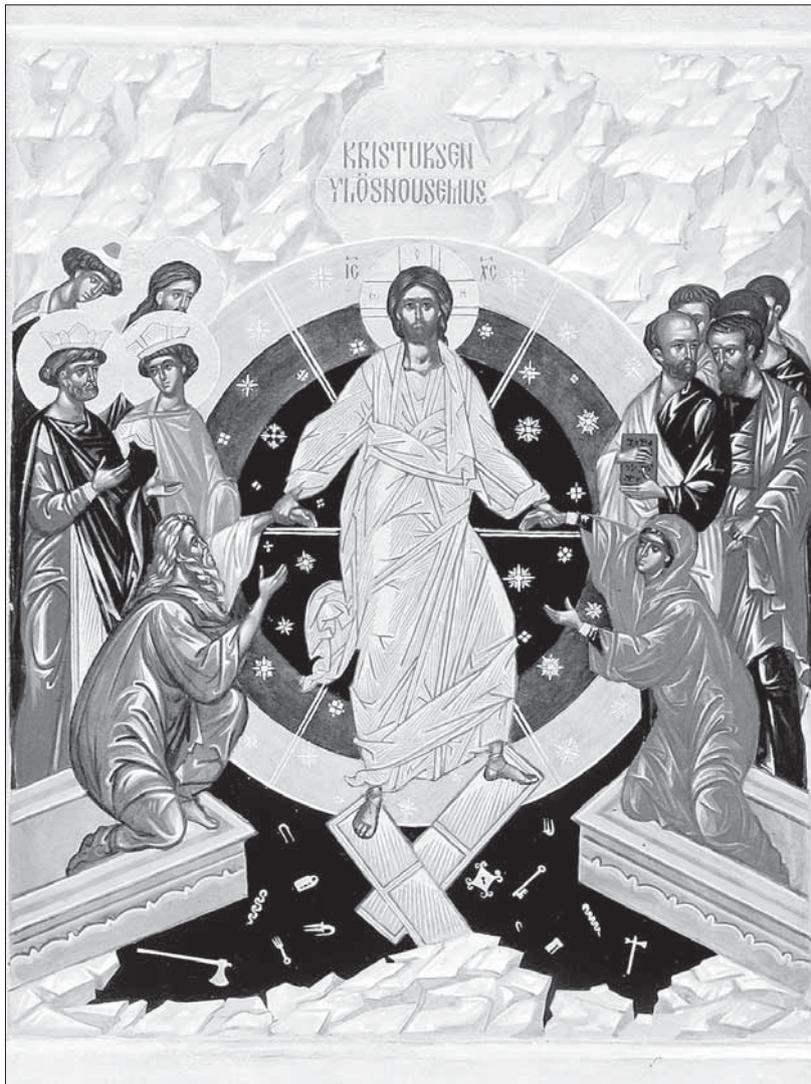
В своей жизни каждый человек проходит через испытания, страдания и горечь поражения. Как часто при этом мы говорим о торжестве несправедливости, о победе зла над добром! Сколько человеческих жизней разбивается о тайную мощь зла! Но ведь для того, чтобы избежать разочарования и уныния, следует помнить: зло уже повержено. Оно побеждено Воскресением Христовым. И когда мы наблюдаем видимое торжество зла и негодуем на это, то должны не забывать: зло — призрак, его сила бессильна, оно повержено. За Крестом следует Воскресение. Христос воскрес из мертвых и тем самым победил зло. Чтобы быть сопричастниками этой победы, мы должны быть вместе со Христом, и тогда за нашим крестом всегда будет воскресение, за призрачной победой зла — подлинная победа добра, за скорбью — радость.

Воскресение Спасителя выводит христианство из границ морально-этической доктрины. В свете Воскресения христианство открывается как истинная религия, в которой и через которую человеческое соединяется с Божественным. И наше временное земное бытие вступает в общение с жизнью Божественной и в ней обретает вечность.

Святейший Патриарх Московский и всея Руси Кирилл

ВО ИСТИНУ ВОСКРЕСЕ!

Великий праздник Святой Пасхи



В одном из наших предыдущих номеров мы начали публикацию воспоминаний игумена Иова (Талаца), настоятеля Преображенского храма в Звездном городке. Отец Иов вот уже десять лет напутствует космонавтов перед их полетом в космос. Предлагаем нашему читателю вторую часть воспоминаний священника.

КОСМОС ВО СЛАВУ БОЖИЮ



— Были случаи, когда на орбиту человек улетал неверующим, а, увидев всю красоту мироздания, понимал, что это никак не могло возникнуть само собой из хаоса, что здесь чувствуется рука мудрого Творца. Такое осознание, например, пришло к Геннадию Манакову во время выхода в открытый космос. Он понял, что никогда такой особенной планеты во Вселенной не могло получиться благодаря эволюции. Для него был решен этот вопрос. Еще вот Онуфриенко рассказывал, как возвращался из крайнего полета, и на положенной высоте — 10 километров — у них не сработала парашютная система. И на девяти километрах не сработала, и на семи... Вот тогда он и научился молиться, просил Бога помочь. И Господь, конечно, услышал...

— Но бывает и так, что человек прибегает к помощи Божией, упорно работает, но все равно что-то не складывается. Ведь это не секрет, что многие космонавты испытывали сложности с зачислением в отряд или в экипаж космического корабля. Должен ли верующий человек увидеть в этом Промысл Божий и задуматься: а, может быть, не стоит, может, это гибельный для него путь?

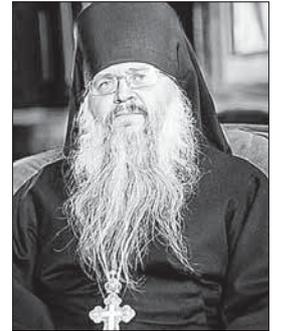
— Разные ситуации могут быть. Если у нас что-то не получается, это может означать, что Бог человека испытывает. Может быть, Господь требует, чтобы вы проявили волю, чтобы вы упорство проявили. Как сказано: «Стучите и отверзятся вам, просите, и дастся вам». В иных случаях прозреть истинную причину может только человек, обладающий духовным разумом. Поэтому и нужно просить благословения, советоваться с духовниками,

старцами. Возможно, Господь требует терпения: «Претерпевый до конца — спасен будет!» Представьте, если бы апостол Павел, придя в город Коринф, сказал: «Ну и ладно, они меня не принимают — воля Божия, значит»... А он шел. Его гнали, а он шел к людям, и они становились христианами, каились и исправлялись.

Или, допустим, прелятствием достигнуть желаемого служит какая-то наша страсть. От человека требуется мужество, чтобы победить свою слабость. Если он, с Божией помощью, борется, страдает, плачет, кается, я думаю, в конечном итоге смиряясь, он получает благодать. Если нам позволяют какие-то искушения, то главная причина, что мы гордые... как только мы смиримся, нас никто не возьмет. Никакая пуля духовная. Нас никто не сможет ни чем подловить. И если человек способный, талантливый, умный, он должен помнить, что любое дарование, которое дает нам Бог, должно прославлять Творца.

— А если человек выдающихся способностей и при этом невероятной скромности, достойно прошедший испытание всемирной славой, обладающий, на мой взгляд, даром истинной любви к людям, вплоть до самопожертвования, все равно испытывает скорби? И даже трагически погибает? Я имею в виду первого космонавта планеты — Юрия Алексеевича Гагарина. Неужели его смерть была промыслительна?

— Сложно сейчас говорить, почему он погиб. У нас ведь до сих пор нет подлинного знания того, что происходило тогда в действительности. Мне рассказывали, что ему были явлены некие знамения о том, что



не надо больше летать. Мама Юрия Алексеевича Анна Тимофеевна дружила со схимонахиней Макарией, проживавшей в Смоленской губернии. И Гагарин раза три-четыре к матушке Макарии приезжал, привозил ей врачи из кремлевской больницы, дровишками помогал. И она его предупреждала, чтобы он не летал. Но он все же человек был не церковный — и не прислушался. Должно быть, невероятно большое доверие к тому человеку, который такое говорит. А у Юрия Алексеевича, наверное, такого полного доверия не было. Да и для летчика отказаться от полетов, даже если он все понимает, — очень сложно. У меня тоже был подобный опыт смирения, я понимаю, о чем говорю. Хотел я убежать на Афон. Никому не сказал о своих планах — вроде как в паломническую поездку собирался. Но все не ладилось, и с документами что-то...

А знакомые братья поехали к старцу Николаю Гурьянову на остров Залит, ну, и я братию лукаво так — не открывая всей правды — попросил взять у батюшки Николая благословения для меня на поездку. Вернулись братья и говорят, что отец Николай просил передать: в паломничество мне можно ехать, но насосветь — не надо. А откуда он мог знать мои истинные планы? Это его словами так меня Господь остановил. И я послушал. А других до этого и слушать не хотел! Даже не знаю, что стало бы, если б не отец Николай. А вот Юрий Гагарин не сумел довериться. Он, конечно, хороший был человек, необычайный, помогал очень многим, квартиры выбивал, защищал. Но... он же летчик, молодой, полный сил — а тут ему вдруг говорят: не летай. А он еще и в космос второй раз собирался! Тут, конечно, Промысл

Божий был, наверное, в том, что если бы он был более церковным человеком и прислушался к кому-то из старцев, то нашел бы силы смириться...

Когда он погиб, старице Макарии, конечно, сообщили. Она пригласила священника, и отпели Юру прямо у нее в келье. Матушка сказала: «Юра очень был светлый человек, он ни в чем не виноват». Так она сказала, потому предвидела будущие обвинения, ведь некоторые заявляли, что Гагарин и его наставник Сергей выпили до полета. Все это ложь и клевета. Делали анализы останков и не обнаружили ни грамма спиртного. Все это были досужие домыслы.

— 27 марта этого года исполнилось 45 лет со дня смерти первого космонавта. Как вы встретили эту печальную дату?

— Я, к сожалению, улетал в этот раз на Байконур — провожать экипаж. А обычно 27 марта я вместе с космонавтами отправляюсь в Киржач — городок, рядом с которым разбился Гагарин. Там в храме совершается заупокойная служба — отец Андрей служит, и я часто принимаю участие. Потом небольшой митинг и крестный ход с цветами — идем к месту гибели Гагарина. А дальше — встречи, беседы. А вообще я помню его на каждой службе, которую служу. Как и всех наших ребят. И Сергея Павловича Королева, и Бориса Раушенбаха, и Павла Поповича, и Германа Титова — в общем, всех, кто был крещен. А также родителей Гагарина и Королева.

— К вам родные Юрия Алексеевича обращались с такой просьбой?

— Нет, просто я считаю, что это моя обязанность. Знаете, я начал постоянно помнить

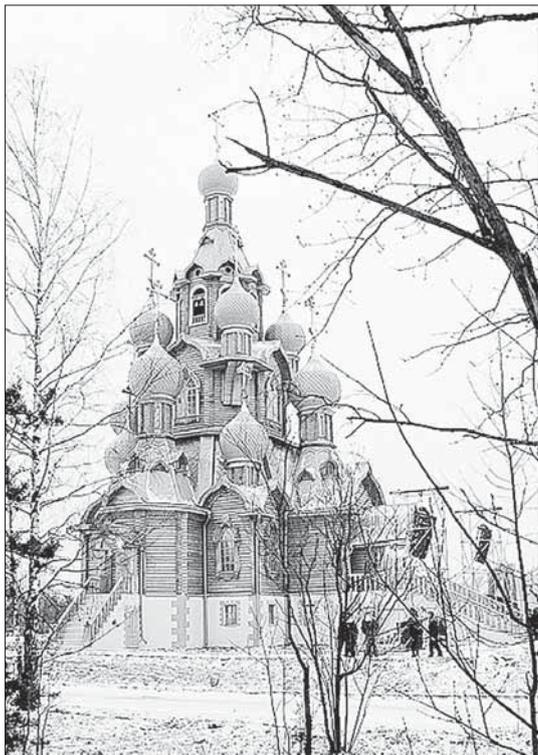
Юрия Алексеевича — и на Псалтири, и на литургии — лет шесть-семь назад. И примерно год спустя увидел такой сон... Хотя, конечно, снам верить нельзя, но рассказываю, как есть... Вижу: сад цветущий. Яблони. И из сада выходит Юра, в белой одежде весь, смеется, улыбается. А я стою на границе сада — внутрь не входил; он ко мне подошел, обнял и, ничего не говоря, ушел обратно. Вот такой случай был. Я подумал: значит, надо молиться дальше.

— Отец Иов, а у вас, как у духовного отца отряда космонавтов, есть какая-то официальная штатная должность?

— Вообще мне предлагали войти в штат группы, которая летает на невесомость, и принимать участие во всех тренировочных полетах. Но я отказался. Я испросил тут в лавре совета — и пришел к выводу, что я не смогу постоянно летать. Часто бывают тренировки, в которых я не могу принимать участие, потому что у меня в это время богослужение идет. И помимо этого у меня есть много обязанностей в Преображенском храме, и не только в храме. Я боялся подвести людей. Но при этом, если есть необходимость, я постоянно летаю. Когда ребята просят, обязательно стараюсь быть.

— А что это за тренировки такая — «полеты на невесомость»?

— Она проводится на самолете Ил-76, кажется. Там огромный салон. В ширину метра четыре, в высоту метра три. Как птица летает — так красиво! Состояние невесомости достигается за счет параболического полета, то есть самолет делает такие «горки» — идет вверх, потом начинает падать, и в это время возникает невесомость. Она длится примерно 30



секунд. Потом снова набор высоты — и опять падаешь 30 секунд. Каждый полет — это примерно десять горок.

— И сколько раз вы уже «летали на невесомости»?

— Девять.

Но это же очень тяжело! Надо иметь хороший вестибулярный аппарат. Вас обследовали перед полетом?

— Да, я проверялся в свое время. Вообще, я там себя плохо не чувствую. Вначале, конечно, когда первый полет был, они присматривались: как себя чувствуешь. Вот покрутили в невесомости. Разок слетал, второй, потом все больше и больше нагрузок. Но, слава Богу, перенес все неплохо.

— Опишите, пожалуйста, свои ощущения во время полета на невесомости.

— Сложно объяснить... Вот, представьте: мы живем здесь, на Земле, в условиях гравитации, благодаря этому можем ходить. Камешек подбросили — он падает. По потолку, как мухи, мы ползать не можем, по стенкам тоже. А на тренировках в моменты невесомости всего этого нет, можно по потолку лазить, летать, как птица. Когда воду выливаешь, она не стекает, а летает шарами такими. Конечно, ощущение удивительное, потому что ты начинаешь понимать, что вся материальная Вселенная находится именно в таком вот состоянии, что все большие объекты находятся в невесомости, то есть как раз очень мало гравитации во Вселенной. Невесомость — это такое первоначальное состояние...

— Вы считаете, что в невесомости человек возвращается к состоянию первородности?

— Нет, я так не считаю. Потому что человек все же жил в раю, а это не совсем тот мир, где нет гравитации — у нас же

есть тело, а иначе оно было бы нам не нужно, не были бы нужны ноги, руки. Просто это состояние другое. Мы же не на все вопросы можем ответить. Например, Господь сотворил Вселенную — духовную и материальную. А была ли материальная Вселенная до грехопадения такой, как сейчас, мы не знаем точно. Но можем сказать, по крайней мере, в отношении некоторых законов, что, конечно, в этой материальной среде не было смерти. Потому что смерть вошла с грехом человека. И она вошла не только в человека — она вошла во Вселенную. Появился закон — второй закон термодинамики: все идет от сложного к простому, потом все разлагается и умирает. Сейчас это действует во всей Вселенной. До грехопадения, я думаю, такого не было.

Но то, что касается невесомости, это не совсем проявление греха человека. Думаю, это основополагающий закон, на котором зиждется по великой премудрости Вселенная. Как сказано в книге Иова Многострадально: «Распростер Бог Север над пустотой, и повесил Землю ни на чем». Удивительные слова. То есть и Земля, и Солнце, и звезды — висят ни на чем. Господь сотворил мир по таким законам. Думаю, внимательный человек очищенным сердцем способен будет это узреть.

— У вас сразу со всеми членами отряда космонавтов налажилось взаимопонимание? Ведь священник, монах, принимающий деятельное участие в жизни отряда, — это довольно необычное явление для космонавтики в те годы...

— Вначале ко мне присматривались. Потом предложили пройти ограниченную космическую подготовку.

— И вы согласились? А чья это была идея?

— Предложение поступило от Василия Васильевича Циблиева, он тогда руководил Центром подготовки. Замечательный человек. Генерал-лейтенант, Герой России, дважды побывал в космосе, тушил пожар там...

Я вначале сомневался. С одной стороны, интересно, но — я монах. Подумал-подумал: греха здесь нет, но нужно ли? Я спросил у одного из наших старцев в лавре. А он говорит: нужно! Как апостол Павел писал: «Я с иудеями был как иудей, чтобы приобрести иудеев. Для подзаконных я был как подзаконный, чтобы приобрести чуждого закону, не быв чуждым перед Христом. Для всех я сделался всем, чтобы приобрести, по крайней мере, некоторых». И еще старец добавил: «Ты, может быть, будешь отвечать за этих людей на Страшном суде! Ты должен им помочь в первую очередь прийти ко Христу! Если они встретят Христа на Земле, то всякая деятельность, где бы они ею ни занимались — пусть даже на другой планете, — во славу Божию!» Чем бы человек ни занимался, надо делать это во имя Бога...

Так я стал проходить подготовку. Первая тренировка — имитация выхода в открытый космос на тренажере «Выход-2». В полном обмундировании — в скафандре «Орлан-МТ». Выходил я вместе с Валерием Корзуном, мы трудились около двух часов.

Где-то недели через две я полетел на невесомость, потому еще недели через две — второй полет. А месяца через два-три я пошел на гидронеувесомость. Это тоже имитация выхода в открытый космос, но уже в воде, чтобы научиться работать в безопорном пространстве. Тренировки происходили в огромном бассейне, где на глубине примерно 8–12 метров устанавливают специальный макет российского сегмента МКС в полную величину. Работал я также часа два-два с половиной и потерял за это время полтора килограмма. И это еще очень мало! У ребят тренировки или настоящий выход могут длиться по шесть часов!

Летал на самолетах Л-39. На высший пилотаж. Во-первых, очень помогает научиться ориентироваться в небе, а еще мне было интересно нагрузку по-пробовать большую. В первый раз у меня была перегрузка 5g! Летал в противоперегрузочном костюме. Во второй раз стали выполнять фигуры высшего пилотажа: и боевой разворот с двумя бочками — в одну сторону, в другую, и петля Нестерова, и штопор, и колокол! А уже в третий раз я попробовал без костюма, там была нагрузка около 6,5g. Ну, немножко подавило. У меня даже щеки опухли.

Пришлось и строение космического корабля изучать — с Юрием Лончаковым. Конечно, в ограниченном объеме. И даже экзамен сдавал. Ну,

в шутку. Устраивали нам нештатные ситуации. А в конце, помню, сидим — и вдруг дым идет снизу. Я спрашиваю: «Юра, а что теперь делать?» А он отвечает: «Батюшка, осталось одно — молиться!»

— В некоторых своих интервью космонавты, рассказывая о внетатных ситуациях, говорят: «Действовал по инструкции, а бросаться сразу молиться — это непрофессионально». Значит, к Господу надо обращаться в совсем уж форс-мажорных обстоятельствах, когда остается надеяться только на чудо?

— Это, конечно, не совсем верно. Думаю, ребята говорили так из-за не совсем полного понимания. Да, один космонавт ко мне как-то обратился: «Батюшка, вот если у меня будет пожар, я помолюсь, то пожар потухнет, что ли?» Если бы у него была вера, как у древних, как у великих апостолов, — то да! Ему надо было бы только встать на колени, помолиться — и все в миг бы потухло. А так как он такой веры не имеет, то ему надо просто перекреститься, сказать «Господи, благослови!» и идти тушить пожар. И Господь поможет ему загасти пламя. А если у вас была такая возможность, но вы ею пренебрегли, возгордились и понадеялись только на свои силы, то я не уверен, что вы успешно потушите пожар...

Я уже говорил, и еще раз повторю, потому что это очень важно: все, абсолютно все, что человек делает, должно быть во славу Божию. Господа надо не забывать благодарить. Всегда. «Без меня не можете творить ничего» — помните это изречение. Бог может все. Но если люди сами ничего не хотят и ничего не делают для своего спасения, то мы, если даже будем молиться за них, не всегда сможем им помочь.

Пока человек в гордом упорении думает, что он — покоритель Вселенной... Я всегда умилюсь, когда говорят: покорители космоса... Что там покорили? — хочется спросить. Исследователи — да.

— Как вы относитесь к тому, что люди сегодня пытаются заглянуть все дальше и дальше в просторы Вселенной? И даже ищут так называемые «экзопланеты» — если не вторую Землю, то планету, очень похожую по условиям жизни, куда человечество могло бы в будущем переселиться. Но ведь в Библии даже намека нет на то, что человек будет обитать где-то, кроме Земли... Значит, эти попытки обречены?

— Нигде не сказано, что это делать нельзя. В Священном Писании есть повествование о том, как Господь сотворил мироздание. И во главе этого мироздания поставил человека, вообще-то. Поэтому, знаете, стремление к звездам, к иным мирам — это заложено в нас. Я считаю, что загадки и непостижимость Вселенной, с которыми сталкивается человек во время этих научных исследований, ее масштабы

и разнообразие могут лишь раз напомнить нам о величии Творца, Который все это так премудро сотворил! И задуматься: «А Кто же Ты, если Ты все так премудро сотворил? А кто же мы сами, если Ты нас сотворил такими? Мы же должны быть богочеловеками, управлять Вселенной. А мы стали смертными по грехам нашим». Вот к чему мы должны идти. И, по большому счету, для нашей веры абсолютно без разницы — в центре Вселенной стоит Земля или Марс или какая-нибудь планета; искривлено пространство или не искривлено...

Другое дело, что заселять иные планеты, я думаю, Господь нам не позволит. Потому что при нашей современной нравственности у нас вряд ли появятся технические средства, которые смогут понести к другим планетам и помочь там обитать.

— Как связаны нравственность и технический прогресс?

— Старец Иосиф сказал: «Земля землю уничтожает, земля над землей превозносится, земля землю смиряет». В нас сидит вот такая враждебность, и что же мы можем понести к другим мирам? На Марсе будет так же. А зачем? Кому это нужно? Я верю, что Господь этого не допустит.

Есть только одно условие, которое помогло бы человеку обрести технологии для длительных космических путешествий, — это исполнение заповедей Евангелия. Жить по Евангелию. И тогда Бог все управит. Я думаю, Богу ничего не жалко. Тому, Кто взошел на Крест и распял Свои руки на Кресте, — ничего не жалко. Я со многими учеными общался, и все они говорят, что если бы американцы, европейцы не враждовали с русскими, мы бы уже Солнечную систему освоили! У нас были бы уже корабли от солнечного и галактического излучений. Но люди разъединились. А война эта была заложена еще во времена Адама, когда Каин убил Авеля, и до сих пор мы становимся все хуже и хуже. И смерть заходит все дальше и дальше. Эта война до сих пор в сердце каждого человека. Мы воюем друг с другом, государство с государством...

— Но какие-то попытки объединить усилия все же были. На Марс, например, собирались лететь международным составом. Ученые считают, что условия окружающей среды Красной планеты — нашей ближайшей соседки по Солнечной системе — позволяют со временем создать для землян новое пристанище. А еще ученые так активно стремятся на Марс, потому что, по одной из теорий, жизнь зародилась именно на Красной планете, а на Землю была занесена с метеоритами...

— Господи помилуй! (Батюшка крестится)...
Записала Марина Лев
Окончание в следующем номере «СМ»



Приглашаем в паломничество по святым местам

Дорогие паломники города Рузы и Рузского района! Культурно-просветительный фонд имени Василия Великого совместно с агрохолдингом «Русское молоко» приглашает вас принять участие в богослужениях в святых обителях Подмосковья, а также посетить святые места на комфортабельном автобусе «За

Святую Русь». Транспорт ждет вас на автостанции города Рузы за 20 минут до указанного времени отъезда.

Записаться на поездку можно по телефону 8-903-689-44-29

(Марина Леонидовна). Запись заканчивается за пять дней до дня отъезда, звонить с 13.00 до 19.00.

Дата	Место проведения экскурсии	Время отъезда
1 мая	Оптина пустынь (Калужская область)	8:00
22 мая	Николо-Угрешский монастырь (город Дзержинск)	8:00
27 мая	Москва, храмы Китай-города	8:00
28 мая	Троице-Сергиева лавра	7:00

Слава Богу

Утром в вагоне только и говорили все о том, что ночью чудом удалось избежать аварии. Он вышел покурить в тамбур и ужаснулся, представив себе, что могло случиться с ним и его семьей прошлой ночью, в мороз, вдалеке от города... и отгнал от себя эти мысли. Глубоко затаившись, вздохнул и улыбнулся, глядя на сверкающий снега, и сказал про себя: «Слава Богу».

И тут он вспомнил, что вчера днем он так же стоял здесь и видел в окне какую-то станцию, людей, ожидающих электрички и среди них чью-то фигуру, сгорбленную от холода. Бродяга поди или алкаш, — подумал он тогда. А тот повернулся к их поезду, и (он это ясно видел) перекрестил несколько раз вагоны, обдавшие его снежной пылью... Он еще смотрел на этого чудика и усмехался про себя и качал головой, бываешь же... Теперь же все эти события как то естественно связались между собой. «Слава Богу», — сказал он снова. И еще раз неожиданно громко: «Слава Богу!»

Сушки

Как легко поругаться с женой из-за пустяка — попробуй примирись потом.

Мы бредем лесом с прогулки, впереди — притихший ребенок. Ранняя весна. В оврагах снег еще. Поднимаемся на взгорки. И тут нас встречает одинокий куст орешника, унизанный весь... баранками. Настоящими сушками с маком, висящими на тонких ветках. Мы стоим, не веря глазам.

Место безлюдное. На сучке записка: «Угощайтесь люди добрые». Детский почерк, бумажка в клетку. Мы начинаем смеяться. Мы начинаем прыгать вокруг куста. Мы не находим слов. Кто тебя придумал, чудо? Мы съели тогда с великим удовольствием лишь несколько сушек, чтобы и другие могли разделить с нами этот безымянный, маленький дар любви.

Каждую весну я вспоминаю об этом и знаю, что буду вспоминать об этом всю жизнь. Он так и будет стоять у меня перед глазами, этот дивный куст орешника в весеннем лесу.

Собачье сердце

В нашем поселке много собак, оставленных дачниками после лета. Большинство сбивается в голодные стаи и бегают в поисках пищи, но так поступают не все.

На протяжении восьми месяцев я видел собаку, которая выходила на дорогу напротив заколоченной дачи и ждала день и ночь своих хозяев. Едва слышались чьи-то шаги, появлялась ее умная породистая морда с такой надеждой в глазах, что скоро прохордит мимо нее стало невыносимо. Несколько раз один сердобольный парень пытался забрать ее к себе, и всякий раз она сбегала от него и продолжала нести свое неусыпное дежурство с ошейником и волочившимся поводком... В любую погоду, замечая каждого проходящего. Так прошла и зима, и весна. А летом вернулись хозяева, и надо было видеть собачье счастье,

когда она шла по поселку с хозяином, который обращался с ней как с ненавистной обузой, крича и пиняя ее без всякого повода. Кто-нибудь скажет, что жалко собаку, а мне стало жалко хозяина, ему бы ее собачье сердце.

Этой осенью собаки что-то не видно, слышал будто ее убили, не знаю.

В детстве

В детстве моей «вечной» обузой во дворе была сестра, она была младше меня на четыре года.

Как-то зимой она увязалась за мною с санками, а мне надо было убежать со сверстниками по своим делам и я, посадив ее на эти санки, безжалостно мотал ее за них, резко разворачивая и опрокидывая на выражах, добиваясь того, чтобы она сама оставила меня и не просилась со мною к ребятам.

И надо было видеть, как этот неуклюжий маленький человечек, перевязанный шарфом, в шубке, терпящий страдания, вставал после каждого падения и усаживался обремененно в санки и опять вставал, не смея заплакать...

Сейчас я возвращаюсь в детство и уже не убегаю, добившись-таки ее горького плача и отказа идти со мной, нет, я бегу к ней, к своей сестренке и целую ее, и отряхиваю ее от снега, и не нужны мне никакие ребята и никакие дела, я прижимаюсь к ее морозной щеке и шепчу: «Прости, прости меня, Юлька, не плачь, я никуда не уйду, я не брошу тебя...»

Максим Яковлев

Рассказы из цикла «Фрески»

ПРАВОСЛАВНЫЙ КАЛЕНДАРЬ

2 МАЯ 2013 ГОДА

Великий четверг. Воспоминание Тайной Вечери. Преподобного Иоанна Ветхопещерника (VIII век). Мучеников Феоны, Христофора и Антонина (303 год). Священномученика Пафнутия, епископа Иерусалимского. Святителя Георгия исповедника, епископа, Антиохии Писидийской (813–820 годы). Святителя Трифона, патриарха Константинопольского (933 год). Преподобного Никифора игумена.

3 МАЯ 2013 ГОДА

Великий пяток. Воспоминание Святых спасительных Страстей Господа нашего Иисуса Христа. Преподобного Феодора Трихина (IV–IX). Преподобного Александра Ошевенского (1479 год). Мученика младенца Гавриила Белостокского (1690 год). Святителей Григория (593 год) и Анастасия Синаита (599 год), патриархов Антиохийских. Преподобного Анастасия, игумена Синайской горы (695 год). Кипрской иконы Божией Матери (392 год). Строгий пост.

4 МАЯ 2013 ГОДА

Великая суббота. Священномученика Ианнуария-епископа и с ним мучеников Прокула, Соссия и Фавста диаконов, Дисидерия чтеца, Евтихия и Акутиона (около 305 года). Мученика Феодора, иже в Пергии, матери его Филиппии, Диоскора, Сократа и Динонисия (138–161 годы). Праведного Алексия Бортсурманского (1848 год).

Мучеников Исаакия, Аполлоса и Кодрата (303 год). Святителя Максимиана, патриарха Константинопольского (434 год).

5 МАЯ 2013 ГОДА

Светлое Христово Воскресение. Пасха. Преподобного Феодора Сикота, епископа Анастасиупольского (613 год). Перенесение мощей благоверного князя Всеволода, во святом Крещении Гавриила, Псковского (1834 год). Апостолов Нафанаила, Луки и Климентя (первый век). Преподобного Виталия (609–620 годы).

6 МАЯ 2013 ГОДА

Понедельник Светлой седмицы. Великому мученику Георгия Победоносца (303 год). Мученицы царицы Александры (303 год). Мучеников Анатолия и Протолена (303 год). Светлая седмица — сплошная.

7 МАЯ 2013 ГОДА

Вторник Светлой седмицы. Иверской иконы Божией Матери (переходящее празднование во вторник Светлой седмицы). Мученика Саввы Стратилата и с ним 70-ти воинов (272 год). Преподобного Саввы Печерского, в Ближних пещерах (XIII век). Преподобного Алексия, затворника Печерского, в Ближних пещерах (XIII век). Мучеников Пасикрата и Валентина (228 год). Мучеников Евсевия, Неона, Леонтия,

Лонгина и иных (303 год). Преподобного Фомы юродивого (VI век). Преподобной Елисаветы чудотворицы (VI–VIII века). Преподобномучеников отцев Давидо-Гареджийских (XVII век, Грузия) (переходящее празднование во вторник Светлой седмицы). Молченской иконы Божией Матери (1405 год). Шуйской иконы Божией Матери (переходящее празднование во вторник Светлой седмицы). Седмица сплошная.

8 МАЯ 2013 ГОДА

Среда Светлой седмицы. Апостола и евангелиста Марка (63 год). Преподобного Сильвестра Обнорского (1379 год). Собор преподобных отцев, на Богосшествной Горе Синай подвизавшихся (переходящее празднование в среду Светлой седмицы). Цареградской иконы Божией Матери (1071 год). Касперовской иконы Божией Матери (переходящее празднование в среду Светлой седмицы). Седмица сплошная.





Бесплатные объявления принимаются в виде SMS на номер 8-985-996-33-29 (только для SMS), с понедельника по пятницу, с 9.00 до 19.00

ПРОДАЮ

Продаю двухэтажный детский уголок: сверху кровать 2 метра с матрасом, снизу шкаф для одежды и раздвижной письменный стол. В хорошем состоянии. 6500 руб. (торг). 8-985-974-09-12

Иконы, вышитые чешским бисером. Принимаю заказы. 8-926-448-13-23

Приму в дар любые стройматериалы, остатки-обрезки, б/у, Заранее благодарен. 8-917-597-49-79

Срубы бань, домов с доставкой и установкой. 8-903-270-22-64

Молокоотсос электрический в идеальном состоянии (2500 руб.), фотоаппарат «Зенит 3М» (3000 руб.). 8-925-377-77-56

Газовую плиту «Классик» (четыре конфорки). 3000 руб. 8-965-279-09-23

Натуральную женскую дубленку Kloum Exclusive Special Fabric, размер М (на невысокую стройную женщину), требуется замена молнии (3000 руб.) и черный стильный костюм для первокурсника Bremer, размер 32 (пиджак, жилетка, рубашка, двое брюк). 1500 руб. 8-985-974-09-12

Дрова всех видов, для льготников скидки. 8-903-723-24-22

Куплю сельскохозяйственную, строительную, коммунальную и лесную технику в любом состоянии. 8-903-723-24-22

Земля, торф, питательная смесь, навоз-перегноя в машинах и мешках. 8-926-550-30-20

Два кресла недорого, в хорошем состоянии. 8-905-595-51-30

Сажени черного винограда, не дорого, зимуют без укрытия. 8-916-615-28-19

Пылесос Bosch. 2000 руб. 8-916-790-24-66

Морозилка (до -18 градусов). 15000 руб. 8-926-547-30-34

ПОИСК ЖИЛЬЯ

Сдаем комнату в квартире в Рузе. 8-916-339-03-91, 8-919-773-61-79

Сдаю 2-комнатную квартиру в Горькове. 8-926-847-20-70

Сдаю квартиру в Нестерове. 8-985-295-62-02

Сдаю 2-комнатную квартиру с мебелью в Тучкове. 8-925-248-83-85

Семья срочно снимет 2-комнатную квартиру в Рузе. 8-909-692-02-49

Срочно сдаю 2-комнатную квартиру в Рузе. 8-499-409-22-47

Пенсионерка снимет комнату в небольшом домике с баней в деревне. 8-916-336-89-48

Сдаю 3-комнатную квартиру в центре Тучкова, недорого. 8-962-949-40-62

НЕДВИЖИМОСТЬ

Сдам в аренду квартиру 3-комнатную квартиру в центре Рузы. Желательно организации. С мебелью. На длительный период времени. Оплата 35000 руб. в месяц + все счётчики (горячая и холодная вода, электричество, газ, телефон если нужен). Звонить, писать в любое время. kv@ruza2000.ru, 8-916-608-45-59, 8-903-684-99-92

Сдаю в аренду помещение для производственных нужд в Шелковке. 3000 руб. 37 кв. м. 8-929-500-79-71

Продаю участок 10 соток рядом с Нестерове. 950000 руб. (торг). 8-916-404-99-37

Продаю 1-комнатную квартиру по улице Федеративной в Рузе, второй этаж. 8-916-568-14-55

Продаю дом 40 кв. м. на участке 8 соток в деревне в Кстовском районе Нижегородской области (30 км до Нижнего Новгорода), ПМЖ. Газ, свет, дорога, сад-огород. 1400000 руб. (хороший торг). Или меню на недвижимость в Русском районе. 8-985-974-09-12

Продаю участок 17,5 кв. м. в Белая Гора. Лес, водохранилище 400 м, газ, свет по границе. 1400000 руб. 8-985-441-02-28

Куплю участок шесть соток в СНТ «Румянцево». 8-905-714-83-12

Продаю 2-комнатную квартиру в Рузе. 42,7 кв. м., комнаты раздельные, 2/5-этажного панельного дома. 8-926-306-96-32

Продаю 2-комнатную квартиру в жилом городке в Старой Рузе. 8-905-796-83-47

Продаю дом в Колобакино. 20 соток, ПМЖ, водопровод, свет, санузел совмещенный, два гаража, сад, 200 метров до Москвы-реки, круглогодичный подъезд. 4500000 руб. 8-965-301-90-91

Продаю 1-комнатную квартиру 33,6 кв. м. в Лидине. 1800000 руб. 8-968-927-28-58

Продаю участок 15 соток в Нестерове, на улице Центральной. 1800000 руб. 8-926-393-31-24

Продаю участок 18 соток в живописном тихом месте в Рузе. 8-903-188-53-69

Продаю 10 соток в Рузе. 8-905-771-81-89

ИНОМАРКИ

Peugeot-206, г. в. 2000. Цвет красный, пять дверей, МКПП. 8-926-544-40-83

Mazda 3, хэтчбек, г. в. 2008. Цвет вишневый, МКПП, мотор 1,6 литра, два комплекта резины на литых дисках. 420000 руб. 8-929-537-48-97

Mazda 3, г. в. 2007. Цвет сине-зеленый, мотор 1,6 литра, МКПП. Не крашенная, не битая. 8-903-707-68-42

Suzuki Swift 4 (Япония), г. в. 2009. Цвет серебристый, мотор 1,3 литра, МКПП, пробег 50000 км. Состояние отличное, один хозяин. 8-967-116-51-57

Mercedes E200, г. в. 2001. 370000 руб. 8-929-665-28-79

Volkswagen Passat, универсал, г. в. 1993. 135000 руб. 8-916-304-69-93

Колеса Amltel 175/70 R13 на литых дисках. 8-905-564-48-95

Летняя резина Michelin 185/65 R14 на литых дисках. 12000 руб. 8-926-137-27-54

Комплект универсальных чехлов для иномарки. 8-905-513-35-62

Nissan Note, г. в. 2007. Цвет серебристый, пробег 40000 км. В отличном состоянии, гаражное хранение. 400000 руб. 8-929-988-60-00

Citroen C4, купе, г. в. 2006. Цвет фиолетовый, пробег 87000 км, АКПП, мотор 1,6 литра. 350000 руб. 8-926-163-44-37

Scoda Octavia Tour, г. в. 2006. Пробег 67300 км. 365000 руб. 8-964-537-21-99

Mercedes Benz A170, г. в. 2003. Дизель, 95 л/с. В хорошем состоянии. 310000 руб. 8-903-230-41-33

РУССКИЕ МАШИНЫ

Летнюю резину «Кама» 175/70 R14. В эксплуатации один сезон. 8-903-536-67-03

Армейский кунг на колесах, в хорошем состоянии. 8-926-699-10-40

GA3-31105 «Волга», г. в. 2005. Цвет серебристый, пробег 60000 км. 100000 руб. (торг). 8-906-096-72-88

BAZ-21115, г. в. 2005. Цвет синий, состояние хорошее. 105000 руб. (торг). 8-926-341-72-91

BAZ-2115, г. в. 2005. Цвет «млечный путь», музыка, сабвуфер, электропакет. В хорошем состоянии. 120000 руб. 8-906-776-14-01

BAZ-21111, г. в. 2002. На ходу. Пробег 80000 км. 8-926-124-05-72

ЗИЛ-«будка», 21 куб. м. 60000 руб. 8-926-550-30-20

Трактор ЮМЗ-65 с телегой и плугом. 70000 руб. (торг). 8-985-927-65-86

BAZ-2105, г. в. 2000. В хорошем состоянии, много нового. 50000 руб. 8-909-652-27-20

BAZ-21053, г. в. 2004. В хорошем состоянии. Пробег 110000 км. 50000 руб. 8-916-440-16-34

BAZ-2110, г. в. 2005. Состояние хорошее. 8-968-813-67-46

BAZ-2104, г. в. 2001. На ходу. 15000 руб. 8-903-108-02-76

Комплект летних шин «Сурга» 175/70 R13 на дисках для Daewoo Nexia. 8-916-015-43-63

РАБОТА

Ищу в Рузе работу по продаже обуви, одежды, бижутерии. 8-965-158-70-16

Ищу работу персонального водителя. Категории ВСД, стаж 10 лет, без вредных привычек, опыт работы в Москве и на различных машинах. 8-929-683-15-00

Административная работа в офисе. 8-916-968-30-70

Требуются плотник и водитель, расклейщик объявлений на своем авто. 8-925-642-26-82

В кафе требуется кухонная рабочая. 8-926-677-84-77

На рынок «Пчелка» в Рузе требуется продавец пиломатериалов. 8-926-015-18-07

В Тучково требуется водитель на самосвальную полиуретил M.A.N. Зарплата от 40000 руб. 8-926-294-38-06

Ищу работу сиделки. 8-909-977-97-32

Требуются продавец в магазин «Все для авто» в Тучкове. 8-916-330-63-95

Мне 33 года, срочно ищу работу на даче, по строительству, ремонту и сварке. На длительное время. 8-926-636-36-48

В салон-парикмахерскую в Тучкове требуется мастер маникюра. 8-925-807-31-12

В суши-бар «Томаши» в Тучкове требуются официанты, бармены, повара с графиком работы 2/2. 8-916-444-55-55

Ищу работу водителя, есть личное авто, категории ВС. 8-925-871-92-70

Сиделка ищет работу. 8-905-728-65-66

Требуются официантка в кафе «Соблазн» в Рузе. 8-903-201-29-08

Требуются сиделка в Рузе. 8-903-540-17-01

Ищу работу домработницы или уборщицы. В Рузе. 8-926-848-14-02

В магазин «Посуда» требуется продавец. 8-915-118-80-83

Требуются бригада монтажников окон ПВХ с личным транспортом и инструментом. Опыт работы обязателен. 8-903-519-82-42

Требуются прораб (мастер) со специальным образованием для строительства дорог в Московской области. 8-926-413-10-13

Торговой фирме в Тучкове требуется бухгалтер. 8-903-726-23-79

Мне 30 лет, я без вредных привычек. Согласна на любую работу с достойной зарплатой. 8-985-884-75-87

Требуются охранник – офицер запаса, с опытом работы, до 55 лет. 8-905-788-96-99

Водитель ищет работу. 8-962-937-94-59

ЖИВОТНЫЕ

Отдаю в добрые руки кошку породы невская маскарадная, возраст 1,5 года, стерилизована. 8-929-535-25-39

Продаю кроликов мясных пород, породистых петухов и кур. 8-916-570-97-54

Продаю породистых петухов. 8-926-184-37-28

Продаю месячного зааненского козла. 8-926-079-04-82

Продаю щенков алабая. Привытые, с документами, не дорого. 8-916-855-30-01

Продаю недорогого распада клубники. 8-916-297-62-72

Продаю щенков 3-месячных и 1,5-месячных. 8-926-397-61-40

Очаровательные котят ждут своих хозяев. 8-909-916-55-07

Продаю котят британской и шотландской породы. Возраст месяц, ко всему приучены. 3000-7000 руб. 8-903-278-76-05

Продаю семьи пчел-карпаток, расплод от восьми рамок. 8-916-714-52-29

Продаю трехмесячных поросят. 8-916-297-62-72

Продаю щенков немецкого шпица. Привитые, с документами РКФ. 8-903-623-94-13

Продаю британских котят. Окрас колор-пойнт и тигровый. 8-916-725-30-08

Куплю козу. 8-917-544-43-30

Продаю щенков русско-европейской лайки, рождены 17.02.2013 года. 8-926-716-44-20

Продаю 14 серых годовалых гусей. 10000 руб. 8-915-187-33-16

Отдаю в добрые руки для охраны щенка среднеурусской овчарки. 8-916-633-31-77

Продаю щенков немецкой овчарки. Возраст 1,5 месяца. 5000 руб. 8-967-147-18-31

ЗНАКОМСТВА

Одинокий мужчина, 52/183/74, познакомится с художкой бронеткой разумного возраста для несерьезных отношений. 8-965-391-09-92

Женщина 41 года познакомится со свободным мужчиной до 48 лет. 8-965-350-34-74

Мужчина 60 лет познакомится с женщиной для встреч. 8-985-826-99-53

Мужчина 25 лет, красивый, без вредных привычек, познакомится с девушкой до 30 лет для серьезных отношений и создания семьи. 8-985-884-75-89

УСЛУГИ

Сварочные работы: заборы, ворота, решетки, кованая мебель, печи. 8-915-454-93-48

Помощь в получении гражданства для лиц из СНГ. 8-926-550-30-20

Репетитор по математике. Продуманная методика с учетом индивидуальных особенностей. 8-915-336-19-25 (Тучково)

Строительство любой сложности. 8-925-642-26-82

Тканевые натяжные потолки без нагрева помещения. 8-901-513-69-06

Плиточник. 8-925-642-26-82

Сборка мебели и т.д. От 10 процентов от стоимости. 8-926-388-52-33

Перенос записей с видеокассет на DVD-диски и флешки. Создание фильмов из ваших фото- и видеоматериалов. Перенос записей с магнитофонов катушек (бобин), аудиокассет и грампластинок на CD. 8-916-385-23-05

Доставка на КаМаЗе песка (сеянного, мытого, природного), ПГС, щебня, гравия, торфа, глины, грунта. Дрова. 8-925-031-36-44

Диагностика, лечение, профилактика. 8-916-986-30-70

Кран-манипулятор. 8-916-743-77-60

Вспашка земли, окос травы и борщевика. 8-926-550-30-20

Натяжные потолки. 8-929-909-36-68

Ремонт квартир. 8-905-792-70-33, 8-925-301-35-44, 8-905-792-70-33

Услуга «Трезвый водитель». 8-499-653-66-77

Грузоперевозки на «Газели». 8-916-162-57-65, 8-905-746-59-56

Ванна эмалированная. Гарантия, качество. 8-985-153-72-16

Профессиональная заточка любых инструментов. 8-926-033-41-82

Налоговые консультанты, бухгалтеры. 8-985-895-74-85, 8-926-567-82-08

Сдаю в аренду строительные леса, рамные. 8-926-522-89-22

Пластиковые окна в расщочку. Обшивка балконов пластиком, откосы. 8-985-423-54-25

Отделка балконов, межкомнатные и входные двери. Ремонт квартир, сантехника, электрика, ламинат. 8-910-487-85-86

Отделка ванной комнаты и туалета под ключ. 8-985-877-43-86

Ремонт санузлов, плитка, электрика, сантехника. 8-916-129-41-12

Строительство каминов, барбекю. 8-968-708-12-00, 8-910-452-44-39, 8-968-930-91-52

Игорь, 44 года, ищу надомную работу: по фасовке смеси, сборщик деталей и т.п. 8-985-464-77-68

Собака, которая жила в лесу (как ехать на Колобакино), жива! Ее забрала молодая семья Арсеновых из Орешек. 8-925-376-87-43

Second Hand, новый завод. Дорого, в здании вокзала. 8-915-354-24-74

Отдаю вещи и обувь на мальчика 7-8 лет. Продаю недорого школьный костюм первокурсника (рост невысочайший). 8-916-385-23-05

Многодетная семья примет в дар двухъярусную кровать. 8-985-787-79-91

Ямобуру на базе ГАЗ-66: установка опор ЛЭП, фундаменты, заборы, рекламные щиты и т.д. 8-903-591-81-48

Ремонт холодильников. Качественно. Недорого. Пенсионерам скидки. 8-903-553-11-56, 8-901-523-49-22

Антенны, спутниковое телевидение. Продажа, монтаж, ремонт. Возможен оплата в кредит. www.tiscotvruza.ru, Руза, микрорайон, дом 4в, 2 этаж. 8-964-771-12-64

Доставка песка, щебня, угля, ПГС, земли, торфа, навоза, любых дров. Вывоз мусора. 8-903-723-24-22

Эвакуатор, кран-манипулятор, ассенизатор 24 часа. Рытье котлованов. 8-925-642-26-82

Сдаю торговую площадь до 100 кв. м. на улице Полоусухина, 17 в Можайске. Первый этаж, центральный вход. 8-926-681-25-72 (звонить с 10.00 до 19.00)

Сдаю помещение 200 кв. м. под кафе, ресторан, возможно альтернативное использование. Можайск, улица Полоусухина, 17. 8-926-681-25-72 (звонить с 10.00 до 19.00)

Сеть магазинов компьютерной техники снимет в аренду помещение 20-40 кв. м. в Рузе, в районе автовокзала. 8-926-681-25-72 (с 10.00 до 19.00)

ОКНА ГОТОВЫЕ более 50 шт окон ПВХ в наличии!
(с паспортом качества)

Профиль 60 мм (белый)
Фурнитура GU (Германия)
С



ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

существования точных границ земельных участков, принадлежащих на праве собственности и постоянного бессрочного пользования ЗАО «Знаменское»

◀ **Продолжение.**
Начало на стр. 1–4 «ПЖ»

Таким образом, на протяжении всех лет с момента приватизации в декабре 1992 года земельные участки, находящиеся на праве собственности и на праве постоянного (бессрочного) пользования ЗАО «Знаменское» (ЗАО «Октябрьское» 12.08.2010 г. было переименованное в ЗАО «Знаменское») имели четкие границы на бумажном картографическом кадастровом учете, в соответствии с действовавшим на тот момент законодательством.

Каких-либо споров и конфликтов по поводу границ земель на протяжении 19 лет, вплоть до подачи иска по настоящему делу, между Администрацией Рузского района и АОЗТ «Октябрьское», ЗАО «Октябрьское», ЗАО «Знаменское» — не возникло, как и не возникло споров по границам с сельской администрацией Ивановского сельского округа.

ЗАО «Знаменское» непрерывно самостоятельно использует указанные земельные участки по целевому назначению — производя высококачественную сельскохозяйственную продукцию.

Имеющиеся сведения о точных границах, указанных земельных участков позволяют ЗАО «Знаменское» помимо непосредственной сельскохозяйственной деятельности, вести производственный земельный контроль, реализовывать мероприятия запланированные в Проекте внутрихозяйственного землеустройства, направленные на организацию рационального использования земель.

ЗАО «Знаменское» является плательщиком земельного налога. Поскольку все элементы обложения земельным налогом определены, в том числе и кадастровая стоимость (установленная в зависимости и от площади земельных участков, существующих в точных границах), указанным

обществом платится и платится земельный налог.

Публичная электронная кадастровая карта Рузского района отражает земельные участки, поставленные на электронный кадастровый учет не ранее 2002 года и лишь с июня 2004 года исключительно на ней ведется отражение вновь поставленных на кадастровый учет участков в местной системе координат (Приказ Федеральной службы земельного кадастра России от 28.03.2002 № П/256 «О введении местных систем координат»). Так что публичная электронная кадастровая карта заведомо, в соответствии с действующим законодательством, не отражает большую часть ранее учтенных земельных участков, землепользователями которых являются различные физические, юридические лица и государственные предприятия, органы и организации.

Следует также отметить, что на публичной электронной кадастровой карте отсутствует картографическая основа — населенные пункты, дороги, реки, водохранилища, озера, пруды, леса, поля и тому подобные объекты, в том числе естественные границы этих объектов и границы земель сельскохозяйственного назначения (земли бывших совхозов и колхозов, подсобных хозяйств предприятий).

Постановка на электронный кадастровый учет ранее учтенных земельных участков не является обязательной по закону, поэтому на публичной электронной кадастровой карте Рузского района, который имеет общую площадь 165 тысяч гектар, до сего дня не отражены границы более половины земельных участков, которыми на тех или иных основаниях владеет Гослесфонд (более 30 тысяч гектар), Водный Фонд (более 7,5 тысяч гектар), большинство сельхозпредприятий (более 40 тысяч гектар), дорожный фонд,

муниципальные предприятия, фермеры, владельцы личных подсобных хозяйств. Однако отсутствие границ земельных участков, принадлежащих вышеуказанным лицам и организациям на публичной электронной кадастровой карте в соответствии с законом, отнюдь не означает отсутствие этих границ вообще, так как эти земельные участки и их границы были учтены ранее и отражены на бумажных картах, планах — схемах, планах внутрихозяйственного землеустройства в соответствии с действовавшими на момент их предоставления законодательством.

Как указал ФАС Московского округа в своем постановлении № КГ-А41/12016-09 по делу № А41-21810/08: «Пунктом 1 статьи 45 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» определено, что государственный кадастровый учет или государственный технический учет объектов недвижимости, осуществленные в установленном законодательством порядке до дня вступления в силу настоящего Федерального закона или в переходный период его применения с учетом определенных статьей 43 настоящего Федерального закона особенностей, признаются юридически действительными, и такие объекты считаются объектами недвижимости, учтенными в соответствии с настоящим Федеральным законом».

Президиум ВАС в своем постановлении от 2 марта 2010 года № 14971/09 признал ошибочной позицию судов, не принимающих кадастровый паспорт земельного участка из-за отсутствия в нем координат характерных точек границы земельного участка и указал, что данные земельные участки подлежат введению в гражданский оборот.

Данная правовая норма подлежит обязательному применению всеми

судами, как установил Высший Арбитражный суд России.

Изложенная в данном юридическом обосновании позиция подтверждается Министерством экономического развития в своих нормативных письмах.

В письме от 17 октября 2011 года № 22781-ИМ/Д23 «О государственном кадастровом учете изменений земельного участка в связи с изменением площади земельного участка и (или) изменением описания местоположения его границ» указано:

1. «...согласно части 9 статьи 38 Закона о кадастре при уточнении границ земельного участка их местоположение определяется исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок, или при отсутствии такого документа из сведений, содержащихся в документах, определяющих местоположение границ земельного участка при его образовании».

2. «... кадастровый инженер, выполняющий кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка, должен руководствоваться документами, указанными в части 9 статьи 38 Закона о кадастре (соответствующие документы необходимо включать в состав приложения межведомственного плана). В этой связи полагаем, что конфигурация земельного участка после уточнения местоположения его границ не может существенно отличаться от конфигурации, содержащейся в таких документах...».

3. «... в целях недопущения самовольного занятия земельных участков в рамках уточнения местоположения границ, кадастровый инженер должен руководствоваться сведениями о фактическом местоположении границ земельных участков, содержащимися, в том числе в картах и планах, являющихся картографической основой государственного кадастра недвижимости».

В письме от 27 декабря 2011 года № 29478-ИМ/Д23 «О государственном кадастровом учете изменений земельного участка в связи с изменением площади земельного участка и (или) изменением описания местоположения его границ» указано: «... по мнению Минэкономразвития России, при подтверждении фактического местоположения границ земельного участка возможно использовать как картографическую основу государственного кадастра недвижимости, так и карты (планы), представляющие собой фотопланы местности масштаба 1:5000 и крупнее».

Благотворительная акция от агрохолдинга «Русское Молоко»

Мы рады сообщить Вам, что с 1 мая 2013 года к празднику Пасхи — Воскресенья Христова, и в дальнейшие месяцы, в то время, когда нет многодневного поста, агрохолдинг «Русское Молоко» проводит благотворительную акцию по продаже сливочного масла (200 грамм) всем ветеранам и кадровым сотрудникам агрохолдинга «Русское Молоко», а именно:

- вышедшим на пенсию из сельхозпредприятий: «Аннинское», «Им. Доватора», «Прогресс», «Раисино», «Тучковское», «Космодемьянский», «Старониколаевский», «Знаменское»;
- кадровым сотрудникам, проработавшим в предприятии агрохолдинга «Русское Молоко» более 5 лет;
- для всех ветеранов Великой Отечественной войны, проживающих в Рузском районе;

— для всех инвалидов, проживающих в Рузском районе, вне зависимости от их места работы.

Льготной группе еженедельно будет предоставлено право на приобретение одной упаковки «Русского молока» по цене 19 рублей в фирменных магазинах агрохолдинга в городах Руза, Тучково, Дорохово, и в поселке Нестерово.

Просьба в течение ближайшего времени, до 1 мая 2013 года, желающим участвовать в благотворительной акции предоставить об этом заявление по почте или по электронной адресу в адрес агрохолдинга «Русское Молоко» с приложением копии документов, подтверждающих право на льготу. Документы и копии документов можно отправить:

— на электронную почту: kad@rusmoloko.ru

— обычной почтой: 143103, Московская область, г. Руза, Волоколамское шоссе, 13-А с обязательной пометкой «Акция по сливочному маслу».

Так же, Вы можете оставить свое заявление и копии документов в фирменных магазинах «Русское молоко» по следующим адресам:

- Московская область, г. Руза, Волоколамское шоссе, д. 13А, территория молочного завода «Русское молоко». Время работы: с 8.00 до 20.00
- Московская область, п. Дорохово, ул. Советская, д. 4А. Время работы: с 9.00 до 19.00

ЗАРАБОТАЛ? ХРАНИ В РОССИИ!

Государственная дума РФ в прошедшую среду, 24 апреля приняла в третьем и окончательном чтении закон, запрещающий высокопоставленным чиновникам, госслужащим, депутатам и сенаторам иметь иностранные счета и ценные бумаги в банках за рубежом.

Требование о прямом запрете — это не ограничение прав. Это, скорее, подтверждение того, что высокий статус ко многому обязывает, — сказала в среду журналистам глава думского комитета по безопасности и противодействию коррупции Ирина Яровая.

По ее словам, любое государство в мире заинтересовано в том, чтобы быть конкурентоспособным, в том, чтобы быть самодостаточным, независимым, самостоятельным и «очень важно, чтобы интересы национальной элиты не формировались стратегическими конкурентами, чтобы те люди, которые принимают решения в пользу развития страны, не были зависимы от интересов других стран, не были связаны обязательствами, не могли оказываться под давлением в силу своих личных, коммерческих и иных интересов».

Ограничения распространяются на круг лиц, занимающих государственные должности РФ, заместителей генпрокурора, членов Совета директоров Центробанка; госдолжности субъектов РФ и федеральной госслужбы, на которые назначается президент, правительство или генеральный прокурор. Также запрет коснется должностей заместителей руководителей федеральных органов исполнительной власти, в государственных корпорациях, фондах и иных организациях,

созданных на основании федеральных законов, назначение на которые в ведении президента или правительства. Помимо этого под запрет попадают судьи, парламентарии, сенаторы.

Кроме того, как сообщила ранее Яровая, запрет также распространится на претендентов на выборные посты. В частности, на кандидата на пост Президента РФ на момент его регистрации Центризбиркомом, кандидаты на должности высших должностных лиц субъектов, депутаты регионального уровня, кандидаты в члены Совет Федерации, выборных глав муниципальных образований на уровне городских округов и муниципальных районов.

Закон также распространяется на военнослужащих, следователей, прокуроров, сотрудников МВД, таможенных и налоговых органов, внебюджетных фондов, аудиторов Счетной палаты, глав городских округов, муниципальных районов, муниципалитетов.

Также, по поручению президента России, уполномоченным органам проверка может быть проведена в отношении любого должностного лица.

Кроме этого, в закон введено понятие «иностранные финансовые инструменты», которое охватывает все виды ценных бумаг иностранных эмитентов и производные финансовые инструменты (акции, облигации, депозитарные расписки, паи, опционы, фьючерсы, форварды, свопы и прочее), в том числе нельзя будет использовать дорожные чеки. Помимо запрета иметь наличные деньги в иностранных банках, также нельзя хранить любые ценности, в том числе драгоценные металлы, камни.

Еще запрет касается доверительного управления, если оно связано с использованием иностранных финансовых инструментов, то должно быть прекращено.

Все выше перечисленные лица в течение трех месяцев должны исполнить требования закона, либо освободить занимаемую должность. Несоблюдение запрета повлечет досрочное прекращение полномочий, освобождение от должности или увольнение в связи с утратой доверия.

В соответствии с позицией, которая была озвучена президентом России, в отношении иностранной недвижимости действует правило в части безусловного декларирования, то есть чиновникам и депутатам разрешается ее иметь, но они должны раскрыть источник финансирования на ее приобретение.

— Закон о запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета в иностранных банках продолжает линию противодействия коррупции и «теневой» экономике, которые мешают развиваться и нашему обществу, и нашему государству. На мой взгляд, это не только антикоррупционный, но еще и этически справедливый законопроект. Если ты являешься государственным служащим (то есть служишь на благо Родины и получаешь за это от государства зарплату), значит, и полученные доходы должен вкладывать в российскую экономику, а не вывозить за пределы страны, — сказал заместитель председателя Госдумы РФ, руководитель фракции «Единая Россия» Владимир Васильев.

По его мнению, если доходность и сохранность финансов за рубежом выше, то следует работать над созданием аналогичных условий на Родине.



Сатанинский памятник повлиял на белгородского стрелка

За несколько дней до трагедии у магазина «Охота» в городе установили монумент Ленину.

В Белгороде, который еще не скоро оправится от трагедии, ходят странные слухи. Некоторые жители Белгорода связывают жуткую карму произошедшего... с установкой памятника Ленину.

В ночь на 13 марта памятники Ленину на Соборной (!) площади в Белгороде демонтировали. Такое решение принял местный Совет депутатов. Официально демонтаж мотивировали тем, что на площади собираются установить стелу «Город воинской славы».

Проект этой стелы предстали общественной еще четыре года назад, но тогда местное отделение КПРФ

резко воспротивилось инициативе, и установка нового памятника была отложена.

В итоге депутаты приняли компромиссное решение: перенести Ленину на Народный бульвар. Монумент вождя появился на новом месте не далее, как 17 апреля. Рядом разбили клумбу и поставили фонари. Это событие обсуждали все горожане.

А после того, как Помазун устроил бойню напротив магазина «Охота», в сети появилось странное и страшное видео, в котором установка памятника сатанисту-ленину связывалась с последними событиями. Дескать, не надо было восстанавливать кровавый идол в городе.

Страницу подготовил Сергей Морев, по материалам российских электронных СМИ

обратите внимание!

Покупка акций

ОАО «Русское молоко» совместно с компанией ЗАО «Ваш Финансовый Попечитель» объявляет о проведении покупки акций компаний, входящих в агрохолдинг «Русское молоко». А именно:

- ЗАО «Имени Л.М. Доватора»
- ЗАО «Знаменское» (бывш. ЗАО «Октябрьское»)
- ОАО «Раисино»
- ОАО «Анинское»

ОАО «Тучковский»
ОАО «АПК Старониколаевский (бывш. ТОО «Путь Ленина»)»
ОАО «АПК Космодемьянский»
ООО «Прогресс».

При покупке акций выкупаются права бывших работников вышеуказанных совхозов, в чем бы они не выразились: в акциях, полях, долгах. Те, кто не продал свои права на землю в 2003 году, могут сделать это сейчас.

Подробности можно узнать по телефону 8-917-569-88-33 или в общественных приемных ОАО «Русское молоко»

Натуральные молочные продукты из Благодатной Рузы

РУССКОЕ МОЛОКО
www.russkoe-moloko.ru

Уважаемые покупатели добро пожаловать в фирменный магазин!

К ВАШИМ УСЛУГАМ:

- полный ассортимент продукции (молоко, кисломолочные продукты, творожные продукты, сыры, масло)
- всегда только свежая продукция
- профессиональное обслуживание
- удобный подъезд.

поселок Дорохово
ул. Советская, д. 4А

8 (495) 784 6347
8 (925) 258 0509
8 (925) 258 1830

РУССКОЕ МОЛОКО
www.russkoe-moloko.ru

